

兴化市国土空间总体规划  
(2021—2035年)  
文本 图集  
(报批稿)

兴化市人民政府

2023年8月

# 目 录

第一章 总则 .....	1
第二章 规划基础 .....	5
第一节 国土空间开发保护现状 .....	5
第二节 规划实施评估与重大问题识别 .....	5
第三章 目标定位与空间战略 .....	9
第一节 城市性质与发展目标 .....	9
第二节 国土空间开发保护策略 .....	10
第四章 市域国土空间格局 .....	12
第一节 区域协同 .....	12
第二节 总体格局 .....	14
第三节 “三区三线”划定 .....	18
第四节 国土空间规划分区与用途结构优化 .....	19
第五章 市域资源要素保护与利用 .....	21
第一节 资源要素总体格局 .....	21
第二节 水资源利用和湿地保护 .....	21
第三节 耕地资源保护利用 .....	23
第四节 林地资源保护利用 .....	25
第五节 自然保护地体系 .....	26
第六节 矿产资源保护与利用 .....	26
第六章 市域城乡融合发展 .....	28
第一节 人口城镇化 .....	28
第二节 城镇体系 .....	28

第三节 镇村空间布局 .....	30
第四节 公共服务设施 .....	33
第五节 产业空间布局 .....	38
第六节 建设用地节约集约利用 .....	39
<b>第七章 历史文化保护与空间特色塑造 .....</b>	<b>41</b>
第一节 历史文化保护 .....	41
第二节 空间特色塑造 .....	46
<b>第八章 中心城区布局优化 .....</b>	<b>48</b>
第一节 空间结构和中心体系 .....	48
第二节 功能布局 .....	48
第三节 居住与住房保障 .....	51
第四节 公共服务设施布局 .....	52
第五节 绿地和开敞空间 .....	54
第六节 总体城市设计 .....	55
第七节 城市更新 .....	58
第八节 地下空间开发利用 .....	59
第九节 城市控制线 .....	60
<b>第九章 综合交通 .....</b>	<b>61</b>
第一节 市域综合交通目标与战略 .....	61
第二节 市域综合交通系统 .....	62
第三节 中心城区综合交通规划 .....	64
<b>第十章 要素支撑体系 .....</b>	<b>67</b>
第一节 城乡安全设施 .....	67

第二节 市政公用设施 .....	70
<b>第十一章 生态修复和国土综合整治 .....</b>	<b>76</b>
第一节 生态修复 .....	76
第二节 国土综合整治 .....	77
<b>第十二章 规划实施 .....</b>	<b>80</b>
第一节 规划传导 .....	80
第二节 近期行动计划 .....	81
第三节 重点建设项目清单 .....	83
第四节 实施保障 .....	83
<b>第十三章 附则 .....</b>	<b>85</b>
<b>附表 .....</b>	<b>86</b>
表 1 规划指标表 .....	86
表 2 市域国土空间功能结构调整表 .....	87
表 3 中心城区城镇建设用地结构规划表 .....	88
表 4 耕地、永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界 规划指标分解表 .....	88
表 5 自然保护地一览表 .....	89
表 6 历史文化资源一览表 .....	90
表 7-1 交通重点建设项目安排表 .....	92
表 7-2 水利重点建设项目安排表 .....	103
表 7-3 能源电力重点建设项目安排表 .....	107
表 7-4 生态环境基础设施重点建设项目安排表 .....	112
表 7-5 其他重点建设项目安排表 .....	114

表 8	乡级行政区主体功能定位表 .....	120
表 9	中心城区主次干道一览表 .....	120
表 10	城镇中心等级体系 .....	122
表 11	城镇规模等级体系 .....	122
表 12	城镇职能分工体系 .....	122
表 13	兴化市中心城区主要中心体系分布一览表 .....	123
表 14	中心城区公共服务设施一览表 .....	123
表 15	中心城区中小学规划一览表 .....	124
表 16	15 分钟社区级生活圈公共服务设施配置表 .....	125
表 17	中心城区规划综合公园一览表 .....	126
表 18	中心城区蓝线管控一览表 .....	126
表 19	中心城区绿线管控一览表 .....	127
表 20	中心城区城市黄线管控一览表 .....	127
表 21	专项规划编制清单 .....	128

# 第一章 总则

## 第1条 编制目的

为全面建成社会主义现代化强国、实现第二个百年奋斗目标，落实新发展理念，实施高效能空间治理，促进高质量发展和高品质生活，严守资源安全底线，优化国土空间格局，兴化市人民政府组织编制《兴化市国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）。

## 第2条 指导思想

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，认真落实党中央、国务院决策部署和习近平总书记对江苏工作重要讲话指示精神，统筹推进“五位一体”总体布局，协调推进“四个全面”战略布局，立足新发展阶段，贯彻新发展理念，为兴化市率先基本实现社会主义现代化提供空间支撑和保障。

## 第3条 规划依据

1. 《中华人民共和国城乡规划法》（2019年修正）
2. 《中华人民共和国土地管理法》（2019年修正）
3. 《中华人民共和国环境保护法》（2014年修订）
4. 《中华人民共和国森林法》（2019年修订）
5. 《中华人民共和国水法》（2016年修改）
6. 《中华人民共和国防洪法》（2016年）
7. 《中华人民共和国水土保持法》（2010年修订）
8. 《中华人民共和国矿产资源法》（2009年修正）

9. 《中华人民共和国文物保护法》（2017年修正）
10. 《中华人民共和国湿地保护法》（2022年）
11. 《中华人民共和国军事设施保护法》（2021年修订）
12. 《中华人民共和国土地管理法实施条例》（国务院令 第743号）
13. 《中华人民共和国河道管理条例》（2018年修订）
14. 《历史文化名城名镇名村保护条例》（2017年修订）
15. 《中华人民共和国基本农田保护条例》（2011年修正）
16. 《中共中央国务院关于统一规划体系更好发挥国家发展规划战略导向作用的意见》（中发〔2018〕44号）
17. 《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）
18. 《国务院关于深入推进新型城镇化建设的若干意见》（国发〔2016〕8号）
19. 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于建立以国家公园为主体的自然保护地体系的指导意见〉的通知》（中办发〔2019〕42号）
20. 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于在国土空间规划中统筹划定落实三条控制线的指导意见〉的通知》（厅字〔2019〕48号）
21. 《中共江苏省委江苏省人民政府关于统一省级规划体系更好发挥发展规划战略导向作用的实施意见》（苏发〔2019〕28号）
22. 《中共江苏省委江苏省人民政府关于建立全省国土空间规

划体系并监督实施的意见》（苏发〔2019〕30号）

23. 《全国国土空间规划纲要（2021-2035年）》

24. 《江苏省国土空间规划（2021-2035年）》

25. 《泰州市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》

26. 《泰州市国土空间总体规划（2021-2035年）》

27. 《兴化市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》

28. 其他相关法律法规、政策文件、规划成果等。

#### 第4条 规划原则

##### 1、生态优先、底线管控

全面落实生态文明建设要求，推动绿色高质量发展，坚持生态优先，划定落实“三条控制线”，严守粮食安全、生态安全、国土安全和历史文化保护底线。

##### 2、全域统筹、城乡融合

统筹优化城乡国土空间，实现国土空间全域覆盖、全要素管控。坚持城乡融合发展，实施乡村振兴战略，推进城乡基本公共服务和基础设施服务均等化，促进城乡要素合理流动。保障产业发展空间，加强科技创新布局，强化科创载体建设，为未来产业高质量发展提供空间布局支撑。

##### 3、以人为本、提升品质

保护自然格局，优化城乡公共空间，提升基础设施和公共服务设施水平，提升人居环境品质，保障高质量发展。建设宜居宜业宜



游宜学宜养的社区生活圈，不断提升城乡居民的幸福感和获得感、安全感。

#### 4、传承文化、彰显特色

以“保护文化遗产、传承历史文脉”为目标，深入挖掘和保护历史文化资源，提升文化软实力，走出一条历史文化保护与开发利用和谐共进之路；以生态品牌培育为重点，彰显里下河田园水乡特色，推进生态与农业、旅游、文化等产业的跨界融合发展。

#### 5、节约集约、存量发展

落实节约集约发展要求，严格控制开发强度，合理确定城市规模，提升国土空间开发保护效率。鼓励低碳发展，推动形成绿色发展和生活方式。

### 第5条 规划范围

规划范围为兴化市行政管辖区范围，包括两个空间层次：

市域：兴化市行政管辖区范围，总面积 2395.00 平方千米。

中心城区：北至乌巾荡、南至阜宁至溧阳高速公路、东至盐城经泰州无锡常州至宜兴铁路、西至 351 省道，总面积 81.43 平方千米。

### 第6条 规划期限

规划期限为 2021 年至 2035 年，基期年为 2020 年，近期目标年为 2025 年，规划目标年为 2035 年，远景展望至 2050 年。

### 第7条 强制性内容

文本条款中下划线的内容以及附表中约束性指标和分解下达指标为规划的强制性内容。

## 第二章 规划基础

### 第一节 国土空间开发保护现状

#### 第8条 自然地理格局

兴化地处江淮之间，长江三角洲北翼，里下河地区腹地。属淮河流域，境内河道纵横，湖荡棋布。兴化地势低洼平坦，境内地势东部、南部稍高，西北部偏低，是里下河地区建湖、兴化、溱潼三大洼地中最低洼的地方。

#### 第9条 开发保护利用现状

依据 2020 年度国土变更调查，全市国土总面积 2395.00 平方千米，其中农用地 1659.54 平方千米、建设用地 342.28 平方千米、未利用地 393.18 平方千米。主要包括耕地 1247.69 平方千米、园地 10.71 平方千米、林地 43.66 平方千米、城镇村及工矿用地 286.57 平方千米、水域及水利设施用地 729.05 平方千米。

### 第二节 规划实施评估与重大问题识别

#### 第10条 空间类规划实施评估

##### 1、底线安全坚守有力

耕地和永久基本农田得到严格保护，以高标准农田建设支撑粮食稳产高产，不断夯实里下河地区粮仓根基。稳妥保护“兴化垛田传统农业系统”全球重要农业文化遗产及“兴化垛田灌排工程体系”世界灌溉工程遗产，推进实施陈堡草荡、蜈蚣湖、平旺湖等退圩还湖生态修复工程，生态空间质量持续改善。用水总量得到有效

控制，污水处理和再生水利用率有所提高，水资源承载力稳步提升。

## 2、城市功能品质不断提升

城市各项设施建设稳步推进，宜居、宜养、宜业程度不断提升。交通路网结构逐步完善，351省道、231省道外绕线等多条道路竣工通车；城市环境持续优化，新增多处公园绿地以及多段健身步道；公共服务设施建设工程逐步推进，文体、社会福利、公共卫生设施配置不断完善。

## 3、乡村振兴扎实推进

深入实施乡村振兴战略，扎实推进村庄环境整治，深入改善农村人居环境，促进生态宜居。特色田园乡村和田园综合体建设稳步推进，成功获批建设1个国家级田园综合体，省级特色田园乡村创建数量位列全省前茅。

## 4、旅游服务设施不断完善

围绕花海水乡及名人文化两大核心品牌，完善兴化省级历史文化名城、沙沟国家历史文化名镇、千垛菜花、里下河国家湿地公园、乌巾荡、东门文化历史街区等旅游服务设施，创成首批省级全域旅游示范区。

## 第11条 灾害风险评估

### 1、地质灾害风险

兴化市地质灾害类型主要包括地面沉降和特殊类土（软土、砂土）灾害，市域主要为地质灾害中、低易发区，无高易发区。

### 2、洪涝灾害风险

兴化市域外排通道排水效能不高，排水骨干河道淤浅情况比较普遍，湖荡面积日趋减少。滞涝圩范围内存在较多相对集中的城镇、村庄用地，滞洪（涝）功能受到制约。城市建成区与农业圩区的防洪标准不统一，部分农业圩区挡、排水能力不足。

## 第12条 重大问题识别

### 1、湖荡生态有待系统恢复

兴化市地处里下河洼地，区域生态保育功能突出，但河湖生态系统退化问题显现。湖泊湖荡中围垦种植、围湖养殖等农业生产活动致使湖荡面积缩减，现状湖泊湖荡调蓄能力下降，水生态环境退化，影响了地区防洪、生态等功能。

### 2、耕地恢复力度有待加强

兴化市既适宜粮食种植也适宜开展浅水养殖，农业发展的内生需求导致农业种植结构发生变化，全市即可恢复和工程恢复土地中坑塘水面和养殖坑塘面积超过 95 平方千米，农业结构调整与耕地和永久基本农田保护矛盾凸显，耕地保护和恢复压力较大。

### 3、历史文化资源保护与利用有待加强

与历史文化紧密关联的自然资源保护不足，市域水系湖荡面临减少与破坏，垛田面临被蚕食、削平等问题。市域历史文化名镇名村保护与利用重视不够，历史城区格局肌理、风貌塑造提升有待加强，历史文化名城亟待健全长效保护管理机制。

### 4、里下河生态价值特色有待彰显

围绕湖荡河流、生态田园为基底的生态农业与休闲观光、旅游服务等产业发展不充分，生态价值实现机制尚未确立，里下河生态

经济示范区的特色和亮点还有待彰显，乡村振兴、生态富民路径有待进一步探索实践。

#### 5、空间利用效益有待提高

全市现有 23 个乡镇和 3 个街道，城镇规模偏小，发展动力不足，呈现人口外流、空心村等一系列城镇化问题。二产平台多，现有江苏兴化经济开发区和江苏省兴化高新技术产业开发区（筹），10 个市级工业园区，12 个乡镇工业集中区，园区整体呈现“小散弱”的发展状态，资源难以集聚。

#### 6、区域链接和融合程度有待强化

与南京、苏锡常等省内区域中心城市联系薄弱，主要联系集中在盐城、泰州等周边地区。区域重大交通设施建设滞后，高铁尚未建设，对外交通依赖阜宁至溧阳高速公路、盐城至靖江高速公路。产业以不锈钢、健康食品、机械制造为主导，与周边城市产业关联度较低，未充分融入区域产业集群。

## 第三章 目标定位与空间战略

### 第一节 城市性质与发展目标

#### 第13条 城市性质与核心功能定位

##### 1、江苏省历史文化名城

构建科学有效的历史文化保护体系，强化历史文化名城遗产保护，彰显地貌演变脉络、历史发展脉络、人文传承脉络、古城空间脉络的特色，坚持物质文化遗产与非物质文化遗产保护并重、历史文化空间资源与周边环境协调、历史文化保护与现代发展利用结合。

##### 2、苏中地区重要工贸城市

落实江苏“1+3”重点功能区、江淮生态经济区建设等要求，发挥农业基础优势，发展以健康食品、新材料、商贸物流为特色的工贸产业集群，建设成为苏中地区重要的现代工贸产业基地。

##### 3、里下河田园水乡旅游城市

厚植里下河生态和人文底色，牢固“水润兴化、如诗如画”品牌形象，丰富生态观光、历史人文、田园水乡、休闲度假等旅游产品体系，促进农文旅融合发展，加快推进长三角知名旅游目的地城市建设。

#### 第14条 发展目标

2025年：生态经济规模和质量显著提升，城乡人居品质显著提升，在全域旅游、生态经济、城乡融合、农业农村现代化、产业特色创新转型等方面取得显著进展。

2035年：基本实现社会主义现代化，城市综合竞争力和经济创新力大幅跃升，生态特色的现代产业体系基本建成，城乡融合体制机制更加完善，生态产品价值实现机制全面建立，建成美丽江苏县级市典范、全省诗意栖居大公园、水韵江苏新样板。

2050年：全面建成产业特色鲜明、生态环境优越、城乡居民富足的中国式现代化样本城市。

### 第15条 指标体系

落实新发展理念，围绕空间底线、空间结构与效率、空间品质3个方面构建规划指标体系，共29项，其中约束性指标5项、预期性指标24项。（见附表1）

## 第二节 国土空间开发保护策略

### 第16条 国土空间开发保护策略

#### 1、区域协同

立足长三角，深化区域协同。完善高等级公路网络，推动高铁建设，融入区域交通一体化；加强跨界重要生态空间保护与开发协同；深度参与区域产业分工协作，推动产业特色创新转型，全面提升产业竞争力。

#### 2、生态优先

严格保护耕地和永久基本农田，加强高标准农田建设，不断提高耕地质量和集中度。统筹水林田湖系统治理和空间协同保护，加强垛田和里下河湖荡保护，有序推进重点湖泊退圩还湖，逐步恢复

湖荡生态；推进国土绿化，加快完善道路、河湖和农田林网体系，提高森林覆盖率。

### 3、文化彰显

构建城乡历史文化保护和传承体系，深入挖掘、保护和利用物质和非物质文化遗产，彰显城市文化底蕴，积极申报国家历史文化名城。促进农文旅融合发展，推动国家全域旅游示范区的创建，提升旅游品牌影响力和知名度。

### 4、空间提质

发挥中心城区和重点镇辐射带动作用，加快产业向“两区三园”集聚发展，推进乌巾荡省级旅游度假区等平台提档升级，建设里下河地区特色产业发展新高地。大力提升城乡功能品质，推动公园城市、里下河田园乡村建设，不断完善基础设施，提升城乡公共服务水平，加大对城市更新的投入，以精品工程带动片区高质量发展。



## 第四章 市域国土空间格局

### 第一节 区域协同

#### 第17条 落实上位规划要求

落实《长江三角洲区域一体化发展规划纲要》要求，探索生态优势转化为发展优势的新路径。深化落实“1+3”重点功能区和《江苏省国土空间规划（2021-2035年）》，协同周边地区共同构建“江淮湖群生态绿心”，加快重点湖泊退圩还湖，提升里下河地区湿地生态品质，推动绿色创新发展。保障粮食安全，保护集中连片优质稳定耕地，加大力度开展农村一、二、三产业融合发展试点示范建设。落实《泰州市国土空间总体规划（2021-2035年）》“一主一带、两源三片”总体格局，保护西北湖荡湿地生态源，提升里下河地区湿地生态质量；保护里下河农业片区，保障粮食和重要农产品供给安全。

#### 第18条 生态保护协同

加强跨界重要区域生态空间保护和开发协同，提升江淮生态经济区的生态价值、生态优势和生态竞争力。加强与宝应县、高邮市、扬州市江都区和盐城市盐都区在里下河地区退圩还湖、洼地治理、区域生态品牌建设等方面的协调，形成生态环境保护修复、生态经济转型发展的合力，推动生态产品价值实现，促进生态优势高效转化为发展优势。推进大纵湖等重要跨界生态空间共保共治。

#### 第19条 区域交通一体化发展

##### 1、融入长三角区域一体化交通体系

进一步完善高速公路网络，积极推进南京至盐城高速公路、东台至兴化高速公路及阜宁至溧阳高速公路（兴化至建湖段）建设，增强与沿江、沿海地区高速公路网络的联系；积极推进盐城经泰州无锡常州至宜兴铁路、淮安至泰州铁路等项目，加快融入长三角轨道网络；加快推进兴化站综合交通枢纽建设，促进内外交通便捷转换。

## 2、加快推进兴泰交通系统同城化

加快推进与泰州市区双快交通体系的对接，形成多模式、多层次的一体化交通体系。加快 S231 快速化改造，缩短兴化中心城区与泰州市区的道路交通联系时效。预控市域轨道廊道，实现兴化中心城区、戴南镇区等与泰州市区的快速交通联系。

## 3、加强与周边城市交通网络衔接协调

协调推进跨界地区道路网一体化衔接，对接道路线位，协调道路建设时序和建设管理。

与泰州市区的衔接道路有高速公路 2 条（盐城至靖江高速公路、阜宁至溧阳高速公路）；干线公路 5 条（231 省道、232 省道、229 省道、506 省道、泰州东部干线）。

与盐城市区的衔接道路有高速公路 2 条（盐城至靖江高速公路、阜宁至溧阳高速公路）、干线公路 6 条（351 省道、465 省道、231 省道、232 省道、229 省道、泰州东部干线）。

与东台市的衔接道路有高速公路 1 条（东台至兴化高速公路）、干线公路 3 条（344 国道、333 省道、352 省道）。

与高邮市的衔接道路有高速公路1条(南京至盐城高速公路)、干线公路4条(344国道、351省道西延、333省道、352省道)。

### 第20条 基础设施互联互通

加强区域间统筹协调,推进供水、供电、供气设施共建共享,统筹区域基础设施建设,提高市政基础设施运行效率和建设水平。

提升本地电网供给能力,强化与泰州市域电网之间的联系。保留现状江苏泰州1000kV特高压站(±800kV换流站),承接锡盟-泰州的特高压直流电力输入;新建500kV兴化变作为地区的主电源。

推进中俄东线江苏段建设,保障国家重大能源项目实施,联通泰州、盐城、东台、高邮等地高压管道,提高区域天然气转输能力,保障兴化市供气安全。规划中俄东线天然气管道于兴化市域东部区域穿越,新建老圩天然气门站(俄气兴化分输站),接收中俄东线管输天然气。规划泰兴-泰州姜堰区-高邮-南京二氧化碳输送管线,建设兴化帅垛分输站。

## 第二节 总体格局

### 第21条 主体功能区

衔接全省和泰州市主体功能区的划分要求,结合乡镇(街道)行政区划,将兴化市域划分为城市化地区、农产品主产区、重点生态功能区三类,落实形成合理有序的主体功能分区。

城市化地区包括昭阳街道、垛田街道、临城街道，戴南镇、安丰镇、周庄镇、陈堡镇、大垛镇、荻垛镇，是辐射带动市域经济社会发展、提高城市综合竞争力的重点区域。

农产品主产区包括钓鱼镇、大邹镇、昌荣镇、沈伦镇、新垛镇、大营镇、兴东镇、合陈镇、海南镇、永丰镇、陶庄镇、戴窑镇、竹泓镇、林湖乡，以粮食和重要农产品种植为主，是保障粮食供给和粮食安全、支撑农业现代化发展的重要区域。

重点生态功能区包括沙沟镇、中堡镇、千垛镇，以水源涵养生态功能为主，加强湖荡湿地保护修复，逐步恢复里下河地区河湖生态系统。

## 第22条 国土空间总体格局

构建“四区两轴，两心一极”的保护与开发总体格局，统筹全域国土空间保护、开发、利用、修复。

“四区”指位于东北部的特色农产品产业培育区、西北部的湖荡湿地生态涵养区、中部的现代城市服务集聚区、东南部的三产融合发展区。其中，特色农产品产业培育区注重发展高效设施农业、现代规模农业、生态农业，围绕特色农产品形成六次产业，鼓励人口向安丰、戴窑等城镇集聚；湖荡湿地生态涵养区联动油菜花海、垛田、湖荡湿地、乡村等田园水乡资源，加快农文旅融合发展，提升沙沟渔文化特色小镇、乌巾荡省级旅游度假区、里下河国家湿地公园等，创建水乡特色生态旅游示范区；现代城市服务集聚区提升中心城区商贸、文旅、科教服务质量，建设服务全市乃至区域的综合服务中心；三产融合发展区以产城融合、创新转型为主，建设具

有竞争力的产业集群，培育产学研一体化的创新创业载体，推动人口向工业化基础较好的戴南、周庄－陈堡、大垛－荻垛等城镇集聚。

“两轴”指沿兴泰发展轴和沿宁靖盐发展轴，鼓励人口、城镇等发展要素向轴线集聚。

“两心”指兴化中心城区主中心和戴南副中心，做强健康食品、不锈钢等特色产业，提升城市服务品质。

“一极”指安丰增长极，推动商贸物流产业发展，提升镇区服务质量。

### 第23条 农业空间格局

构建“两核、三区、六园”的农业空间结构。

“两核”是指现代农业产业园科技引领核、农产品精深加工集聚核。其中，现代农业产业园科技引领核位于省级现代农业产业示范园核心区的钓鱼镇，推动科技引领、示范展示、创新创业建设；农产品精深加工集聚核位于兴化城西部，包含垛田街道、江苏兴化经济开发区（临城街道）和兴东镇南部，形成农产品和健康食品生产中心。

“三区”指高效粮食生产示范区、立体种养示范区和农文旅融合示范区。其中，高效粮食生产示范区是传统粮食种植片区，保障粮食生产能力，推动粮食稳量提质；立体种养示范区是水产品立体种养生产区，发展绿色立体种养，推广立体种养生产模式；农文旅融合示范区应进一步放大垛田效应，强化农文旅融合发展。

“六园”指现代农业产业园、粮食加工仓储物流园、脱水果蔬

产业示范园、健康食品产业园、现代渔业产业园、城乡融合发展示范园。其中，现代农业产业园重点以水稻、小麦规模标准化生产为主；粮食加工仓储物流园集聚大米加工企业；脱水果蔬产业示范园培育香葱、龙香芋种植、脱水果蔬加工等特色产业；健康食品产业园推动调味品产业发展；现代渔业产业园重点加快推进兴化大闸蟹产业；城乡融合发展示范园发挥产业基础优势，鼓励一二三产融合发展。

#### 第24条 生态空间格局

构建“一源十廊多节点”的生态空间格局。

“一源”指以湖泊湖荡为主要生态构成要素的西北湖荡湿地生态源。科学推动退圩、退养还湖，实施系统性湖荡生态修复，提升地区水利调蓄能力和生态服务效益。

“十廊”指李中河、东平河-上官河、卤汀河-南官河-下官河、渭水河、西塘港、盐靖河、海沟河、白涂河、车路河、蚌蜒河十条骨干河道生态廊道。强化河道疏浚和水生态修复，完善滨岸植被体系，打造串联生态源和重要生态功能区的蓝绿复合廊道。

“多节点”指里下河国家湿地公园、大纵湖、蜈蚣湖、乌巾荡、得胜湖、平旺湖、徐马荒、林湖、癞子荡、陈堡草荡等多个湿地生态节点。

#### 第25条 城镇空间格局

沿区域主要交通廊道推动城镇集聚发展，构建“一主、一副、一极、两轴”的城镇空间格局。其中，“一主”指中心城区主中心，促进人口集聚，增强先进制造和现代服务功能，提升城市空间品

质；“一副”指戴南副中心，推动不锈钢产业转型升级，提升城镇综合服务水平，辐射带动周边地区发展；“一极”指安丰增长极，推动商贸物流产业发展；“两轴”指沿兴泰发展轴和沿宁靖盐发展轴，强化沿线城镇与泰州、苏南地区的联系，促进产业提升发展。

### 第三节 “三区三线”划定

#### 第26条 耕地和永久基本农田

落实国家粮食安全总体要求，优先划定耕地和永久基本农田。落实泰州市下达的耕地保护任务 184.4875 万亩，划定耕地保护目标面积 184.4875 万亩，占市域国土总面积的 51.35%。落实泰州市下达的永久基本农田保护任务 167.0000 万亩，划定永久基本农田面积 167.0000 万亩，占市域国土总面积的 46.49%。

#### 第27条 生态保护红线

将整合优化后的自然保护地、生态功能极重要区域以及具有潜在重要生态价值的生态空间划入生态保护红线。划定生态保护红线面积 75.3503 平方千米，占市域国土总面积的 3.15%。

#### 第28条 城镇开发边界

充分尊重自然地理格局，避让资源环境底线要素，落实扩展倍数控制要求。划定城镇开发边界面积 146.8859 平方千米，占市域国土总面积的 6.13%，城镇开发边界扩展倍数为 1.3058。

## 第四节 国土空间规划分区与用途结构优化

### 第29条 国土空间规划分区

划分永久基本农田保护区、生态保护红线区、生态控制区、城镇发展区、乡村发展区五类一级分区，通过国土空间分区用途管制，有效传导国土空间管控政策。

#### 1、永久基本农田保护区

永久基本农田保护区空间范围与永久基本农田保护红线一致，按照国家、省关于永久基本农田的相关规定进行管理。

#### 2、生态保护红线区

生态保护红线区空间范围与生态保护红线一致，按照国家、省关于生态保护红线的相关规定进行管理。

#### 3、生态控制区

生态控制区是生态保护红线外，需要予以保留原貌、强化生态保育和生态建设、限制开发建设的陆地自然区域。

#### 4、城镇发展区

城镇发展区空间范围与城镇开发边界一致，细化为城镇集中建设区，其中中心城区的城镇集中建设区结合国土空间规划战略意图确定，按主要功能导向划分为居住生活区、综合服务区、商业商务区、工业发展区、物流仓储区、绿地休闲区、交通枢纽区、战略预留区等主要功能区。区内按照国家、省关于城镇开发边界的相关规定进行管理，实行“详细规划+规划许可”的管制方式。

#### 5、乡村发展区



乡村发展区是永久基本农田保护区外，为满足农林渔等农业发展以及农民集中生活和生产配套为主的区域，结合村庄发展定位和农业发展方向划分为村庄建设区、一般农业区、林业发展区和其他用地区。区内实行“详细规划+规划许可”和“约束指标+分区准入”的管制方式。

### 第30条 国土空间用途结构优化

优先保护耕地和生态用地。严控非农建设占用耕地，稳妥有序引导即可恢复、工程恢复类园地、林地、草地等恢复为耕地。园地坚持用养结合原则，维持面积基本稳定，鼓励生态化、规模化经营。加强生态用地的保护，稳定河流、湖泊、湿地面积，推进造林绿化工作，适度补充林地。至2035年，耕地面积、林地保有量、湿地保有量不低于上级下达任务，河湖面积保持稳定。

优化建设用地结构。以“控总量、减增量、优存量、活流量、提质量”为原则，优化城乡建设用地内部结构。优先保障重点能源、交通、水利等基础设施。以节约集约用地为重点，加大存量建设用地挖潜力度，适度增加城镇建设用地规模。统筹保障各类民生工程及乡村振兴发展用地需求，实施城乡建设用地增减挂钩，推进乡村建设用地优化，村庄用地持续减少。加强土壤污染风险管控，严格建设用地准入管理，进入用地程序的地块应符合相应规划用地土壤环境要求。规划期间，全市新增建设用地规模不超过上级下达规模。

## 第五章 市域资源要素保护与利用

### 第一节 资源要素总体格局

#### 第31条 资源要素空间格局

以耕地和永久基本农田保护保障粮食安全，以重要河湖湿地保护提升里下河地区生态品质，完善“点、线、面”结合的林网体系，锚固“农耕平原基底、河道港汊纵横、西北湖荡集中、全域林网密布”的资源要素空间格局。

#### 第32条 保护与利用目标

至2035年，兴化市耕地保有量不低于1229.9166平方千米，森林覆盖率、湿地保护率等完成上级下达任务。全市自然资源利用更加节约高效，保护修复更加系统有效，供给保障能力更加稳定，开发利用与生态建设更加协调，重要生态系统完好稳定，生态产品价值实现有效推动，自然资源治理体系和治理能力现代化走在全省前列。

#### 第33条 生态空间管控区域

生态空间管控区域是生态空间保护区域的重要组成部分，应严格按照省政府相关管控要求，做好生态空间管控区域监督、管理和优化调整工作。

### 第二节 水资源利用和湿地保护

#### 第34条 加强水资源保护与利用

落实最严格水资源管理制度。控制用水总量，限制高耗水产业

发展规模，建立重点监控用水单位名录，实行计划用水管理。提高水资源利用效率，推进工业、农业和居民生活节水，增加非常规水资源利用。强化水功能区限制纳污管理，稳步改善地表水环境。

保护河湖水面空间。加强河湖管理和保护，突出水域空间管控和水资源保护，推动水域岸线分区管理，城镇建设和发展不得占用湖泊，禁止在湖泊水面空间内圈圩养殖，已圈圩从事水产养殖的，不得在现有基础上加高加宽圩堤，不得转作他用。重点保护《江苏省骨干河道名录（2018年修订）》明确的卤汀河、下官河、上官河等32条骨干河道和《江苏省湖泊保护名录》明确的大纵湖、得胜湖、蜈蚣湖等20个重要湖泊。

深化水资源和水域有偿使用。进一步完善取水许可和水资源、各类水域有偿使用制度。在符合相关管控要求的前提下，鼓励依托特色湖荡水域空间开展生态特色养殖、种植以及水上旅游服务等生产经营活动，增加水生态产品供给，促进水生态优势向发展优势转化。建立市场化、多元化的生态补偿制度，实现水尽其用，水域空间开发利用与休养生息相协调。

### 第35条 优化湿地保护与利用

完善湿地保护体系。在江苏兴化里下河国家湿地公园和已建湿地保护小区的基础上，重点针对自然状况保存良好、生物多样性支撑能力强的湿地空间，继续开展湿地公园和湿地保护小区建设，进一步完善湿地保护体系。

推动湿地生态利用。在全面切实有效保护、不损害生态功能的前提下，鼓励依托里下河特色的湿地生物多样性和自然景观资

源，有序开展科普教育、休闲观光、康养体验等经营活动，充分发挥湿地综合效益，通过可持续的开发利用实现保护与利用相协调。

### 第三节 耕地资源保护利用

#### 第36条 强化“三位一体”耕地保护

##### 1、稳定耕地数量

严格落实耕地保护目标。坚决遏制耕地“非农化”、防止耕地“非粮化”。分类明确耕地用途，严格落实耕地利用优先序，耕地主要用于粮食和棉、油、糖、蔬菜及饲草饲料生产，高标准农田原则上全部用于粮食生产。严控非农建设占用耕地，规范落实耕地占补平衡。严格控制耕地转为其他农用地，对耕地转为其他农用地及农业设施建设用地的严格落实年度耕地“进出平衡”。健全党委和政府落实耕地保护和粮食安全责任考核机制，实行耕地保护党政同责、终身追责。

稳妥有序恢复耕地。依据上级核定的耕地保护责任缺口，统筹安排耕地恢复的空间布局与实施时序。按照先易后难的原则推进连片即可恢复和工程恢复土地恢复，优先结合高标准农田建设推进集中连片耕地区内的耕地恢复，逐步补足耕地保护责任缺口。

##### 2、提升耕地质量

推进耕地集中连片布局，着力提升耕地质量与产能。推进农村土地综合整治，与高标准农田建设相结合，促进耕地形态规整、集中布局，适应农业规模化经营的需要。完善农田水利等基础设施，

推进耕作层剥离再利用，加强新增耕地培肥改良，通过秸秆还田、增施有机肥、绿肥种植等措施提高土壤有机质含量，提升耕地地力和粮食生产能力。

### 3、强化耕地生态功能

优化提升农田生境质量。逐步引导生态保护红线内耕地退出，提升耕地空间适宜性。改善农业用水环境，减少化肥农药使用量，防治农业面源污染，构建以河流、沟渠、农田林网为主体的农田生态网络，提升耕地气候调节、空气净化等生态功能，增强耕地碳汇能力。

#### 第37条 落实永久基本农田特殊保护

##### 1、严格规范永久基本农田农业生产活动

严格落实永久基本农田管控要求，永久基本农田重点用于发展种植粮食作物，现状种植非粮食作物的，鼓励结合国家和地方种粮补贴有关政策引导向种植粮食作物调整。永久基本农田不得转为林地、草地、园地、养殖坑塘等其他农用地及农业设施建设用地，不得破坏永久基本农田耕作层。

##### 2、严控建设占用永久基本农田

已划定的永久基本农田，任何单位和个人不得擅自占用或者改变用途。能源、交通、水利、军事设施等重大建设项目选址确实难以避让永久基本农田的，经依法批准，应在落实耕地占补平衡的基础上，按照数量不减、质量不降的原则，落实永久基本农田补划任务，实行先补后占。落实永久基本农田储备区制度，划定永久基本农田储备区并上图入库。

### 3、加强永久基本农田建设

优先在永久基本农田保护区、粮食生产功能区、重要农产品保护区建设高标准农田，逐步把永久基本农田全部建成旱涝保收的高标准农田。建成后的高标准农田，按照国家规定划入永久基本农田或永久基本农田储备区，实施特殊保护。涉及土地征收成片开发等非农建设占用高标准农田的，按现行建设标准进行补建。

## 第四节 林地资源保护利用

### 第38条 优化林地空间布局

完善市域林地空间布局，优化林地树种结构。因地制宜、适地适绿，合理布局绿化空间，重点突出西北湖荡生态区的林地建设，加快推进连片集中的森林斑块，优化区域生态环境品质；科学选择绿化树种，积极采用高生态价值、经济价值和观赏价值的乡土树种如丝棉木、榔榆、乌桕、苦楝，提高乡土珍贵树种比例。以西北湖荡生态区和规划生态廊道为重点区域推动造林绿化，统筹确定规划造林绿化空间约 1.26 平方千米，同步落实到国土空间规划“一张图”上。

### 第39条 严格林地用途管制

全面推进林长制，坚持林地分类分级管理制度。严格林木采伐限额管理，科学确定采伐限额，改进林木采伐方式，严厉打击乱采滥伐。实行林地用途管制和定额管理，严格控制占用公益林和蓄积量高的林地，严格限制林地转为建设用地和其他农用地，各类建设应当不占或者尽量少占林地，交通、能源、通讯、水利等国家和省

重点建设项目确需占用、征收林地的，严格执行“占一补一”，确保林地保有量不低于上级下达的指标。

## 第五节 自然保护地体系

### 第40条 自然保护地体系

全市自然保护地共 1 处，即江苏兴化里下河国家湿地公园，整合优化后面积 13.0378 平方千米，占市域面积的 0.54%。区域内除满足国家特殊战略需要的有关活动外，原则上禁止开发性、生产性建设活动，在符合现行法律法规前提下，仅允许对生态功能不造成破坏的有限人为活动。（见附表 5）

### 第41条 自然保护地保护与利用

在不超过生态承载力的前提下，适度利用自然保护地开展生态养殖、生态旅游、林下经济、科普宣教、自然体验、森林康养等活动。以自然恢复为主，辅以必要的人工措施，分区分类开展受损自然生态系统修复。

## 第六节 矿产资源保护与利用

### 第42条 加强矿产资源调查勘查

加强矿产调查勘查，夯实资源保障基础。以地热（干热岩）为对象，划定 1 个矿产资源重点调查评价区，即苏北盆地地热（干热岩）调查评价区，划定 3 个勘查规划区块。协同实施部省共建的干热岩资源调查评价工程，摸清区内干热岩资源潜力。至 2035 年，地质找矿取得新进展，矿产资源保障能力持续提升。

#### 第43条 推进矿产资源合理利用

合理调控开发强度，提高资源利用效率。合理划定矿产资源开采规划区块，全市划定3个允许开采区，包括“苏热1井”干热岩资源勘查测温孔、“苏热1井”干热岩资源勘查验证孔、兴东镇西南地区地热井，严格落实矿山准入要求。积极开发利用中深层地热资源，扩展地热资源在城乡采暖、温泉旅游、浴疗保健、农业开发等领域的利用，提高地热资源梯级综合利用效率。实施干热岩清洁能源开发利用工程，力争建成省内首个干热岩试验性发电示范工程。

#### 第44条 开展绿色矿山建设

全面推进绿色矿山建设，提升绿色矿山建设质量水平。新建矿山全部按照绿色矿山标准要求建设，既有生产矿山严格对照绿色矿山建设要求，因地制宜、结合实际加快改造升级。至2035年，矿山规模结构更加优化合理，综合利用水平全省领先，矿业绿色发展质量水平全面提升。



## 第六章 市域城乡融合发展

### 第一节 人口城镇化

#### 第45条 人口规模

至 2025 年，规划市域常住人口 112-115 万人，中心城区常住人口规模 42 万人；至 2035 年，规划市域常住人口 114-120 万人，中心城区常住人口规模 50 万人。

#### 第46条 城镇化水平

至 2025 年，城镇化水平达到 65%；至 2035 年，城镇化水平达到 75%。

### 第二节 城镇体系

#### 第47条 城镇等级结构

强化中心城市的引领作用，增强副中心城镇辐射能力，完善重点镇的城乡综合服务功能，构建“中心城市—副中心城镇—重点镇—一般镇”四级城镇体系。兴化中心城区为中心城市，戴南为副中心城镇，安丰、周庄—陈堡、大垛—荻垛为重点镇，其他乡镇为一般镇。（见附表 10）

#### 第48条 城镇规模结构

规划形成“中等城市—10-20 万小城镇—5-10 万小城镇—3-5 万小城镇—3 万以下小城镇”的城镇规模等级体系。其中，中等城市为兴化中心城区；10-20 万小城镇为戴南；5-10 万小城镇为安丰；

3-5 万小城镇为大垛-荻垛、周庄-陈堡、戴窑、沙沟；3 万以下小城镇为其他乡镇。（见附表 11）

#### 第49条 城镇职能结构

规划形成综合服务型、先进制造型、旅游服务型、农村服务型市域城镇职能体系，其中综合服务型为兴化中心城区；先进制造型为戴南、安丰、周庄—陈堡、大垛—荻垛、竹泓、戴窑等镇；农村服务型为钓鱼、大邹、昌荣、沈伦、新垛、兴东、大营、中堡、合陈、海南、永丰、陶庄、林湖等乡镇；旅游服务型为沙沟、千垛镇。

（见附表 12）

#### 第50条 城镇发展引导

##### 1、中心城市

兴化中心城区提升市级综合服务中心职能，强化首位担当，引领全市高质量发展。

##### 2、副中心城市

戴南镇定位为全国不锈钢产业转型升级示范区、兴化市域副中心、具有水乡特色的宜居小城市，推动产业绿色化、高端化发展，完善城镇配套服务功能，发挥对周边乡镇的辐射带动能力。

##### 3、重点镇

安丰镇定位为兴化市域增长极、河蟹和农旅产业基地，推动汽配制造、商贸物流等产业发展。

周庄-陈堡镇定位为先进制造业特色小镇，推动精密铸造、电子信息产业发展。

大垛-荻垛镇定位为新型制造业特色小镇，推动新材料、装备制造等产业发展。

#### 4、一般镇

包括沙沟、千垛、戴窑、竹泓 4 个特色小镇，以及钓鱼、大邹、昌荣、沈伦、新垛、兴东、大营、中堡、合陈、海南、永丰、陶庄、林湖 13 个其他一般乡镇。

沙沟镇定位为国家历史文化名镇、渔文化风情特色小镇，是兴化市域西北部引领里下河水乡生态发展的特色小镇，彰显历史人文特色，推动旅游业、生态农业发展。

千垛镇定位为江苏知名生态旅游特色小镇、里下河生态美丽宜居城镇，依托千垛景区发展乡村旅游，完善各类服务设施。

戴窑镇定位为历史文化与稻米产业特色小镇、里下河生态美丽宜居城镇，推动粮食加工等产业发展。

竹泓镇定位为木船制造产业特色小镇、里下河生态美丽宜居城镇，发展木船制造等特色产业。

其他一般乡镇应满足邻近乡村居民的基本公共服务，立足自身特色资源，建设具有里下河风貌和产业特色的宜居宜业小镇。

### 第三节 镇村空间布局

#### 第51条 乡村分类引导

坚持城乡融合发展，畅通城乡要素流动，扎实推动乡村产业、人才、文化、生态和组织振兴，统筹乡村基础设施和公共服务布局，积极盘活存量集体建设用地，优先保障农民居住、乡村基础设施、

公共服务空间和产业用地需求，加快推进建设“宜居宜业和美乡村”，加快建设具有兴化特色的新时代鱼米之乡。

按照集聚提升、特色保护、城郊融合、搬迁撤并、其他一般村的分类对乡村提出发展引导。

1、集聚提升类村庄在原有规模基础上有序推进改造提升，保护保留乡村风貌，建设宜居宜业的美丽村庄。

2、特色保护类村庄要着力做好历史文化、自然景观、建筑风貌等方面的特色挖掘和展示，塑造建筑和空间形态特色。

3、城郊融合类村庄要加快城乡产业融合发展，实现与城区基础设施互联互通、公共服务共建共享，在形态上保留现有村庄空间形态和风貌特色，打造成为城市后花园。

4、搬迁撤并类村庄原则上严格限制新建、扩建活动，对一定时间内尚不能实施搬迁撤并的村庄，保障村民的基本生活服务需求，做好农村人居环境整治。

5、其他一般类村庄应满足农民基本生活需求，保持村庄环境整治卫生，做好长效管理和维护。

## 第52条 美丽乡村建设

### 1、推进特色田园乡村建设

彰显乡村独特禀赋和文化的特征，突出“水、垛、绿”元素，推进建设全国知名、全省重要、具有里下河特色的田园水乡。以特色田园乡村为抓手，突出产业、文化和生态本底三大要素，放大湖荡垛田地区田园乡村品牌效应，结合千垛美路、平旺湖周边等建设特色田园乡村示范区。

## 2、保护和传承乡村文明

保护传统村落和乡村风貌，保护田园水乡生态本底、挖掘垛田农业文化遗产价值内涵，保持乡村历史文脉、原有肌理、传统功能和当地居民生活形态的延续。

## 3、完善乡村公共设施

加快完善村庄公共服务网络，促进城镇公共服务设施和基础设施向农村延伸，实现互联互通、共建共享。补齐乡村水、电、路、气、通信、广电、物流等基础设施短板，提高乡村基本公共服务水平。

## 4、提升乡村人居环境质量

因地制宜推进农村改厕、生活垃圾分类处理、污水治理、公共空间治理和村容村貌提升。提升农房建设质量，保护和营造乡村风貌特色。

### 第53条 乡村振兴保障

推动乡村一二三产融合发展。以实现乡村产业兴旺为目标，促进乡村产业深度融合，深入拓展“农业+”功能，保障现代农业产业园区、新型农村社区和农民集中居住区、美丽乡村建设。支持农副产品加工、电子商务、冷链物流、乡村旅游、休闲农业、农事体验等新产业新业态用地需求。

合理保障乡村振兴用地需求。支持特色农业与文旅康养深度融合项目的用地需求。保障乡村振兴的建设用地、农业基础设施用地、农业设施用地等需求。保障高标准农田工程建设用地需求，确保灌溉及排水设施、田间道路等配套工程设施建设用地需要。保障

农产品加工、休闲农业等三产融合用地需求。通过土地整理、村庄整治获得的城乡建设用地增减挂钩指标优先保障乡村文旅设施及农村新产业、新业态等用地需求。

## 第四节 公共服务设施

### 第54条 城乡公共服务设施体系

以“多层次、全覆盖、多元化”为导向，构建公平共享、包容弹性的公共服务设施体系，适应多元化人群需求，面向全年龄段、全类型人群需求，提高公共服务质量和水平。规划形成“市级-街道/镇级-社区/村级”的三级公共服务设施体系，提升市级公共服务设施能级和标准，发挥服务全市域及辐射周边地区的作用，街道/镇级公共服务设施服务于城市片区或镇域，社区级/村级公共服务设施服务于城镇社区及村庄。

### 第55条 教育设施

优先保障幼儿园、小学、初中、普高、职高等教育设施供给，逐步建立覆盖城乡常住人口的均等化教育设施体系，促进实现教育公平，完善托育服务设施供给。合理控制千人指标、生均建筑面积、适宜办学规模等指标。高中在全市统筹布局，初级中学按2-4万人/所标准在中心城区和镇区布局，中心城区及镇区按1-2万人/所标准设小学。积极发展职业技术学校，建成适应兴化经济社会发展需要的中等职业教育体系。培育特色学校，满足特殊学校办学需求。

## 第56条 文化设施

以彰显文化特色和满足居民文化生活需求为出发点，按照“市级－街道/镇级－社区/村级”三级标准配置设施，建成供给丰富、服务高效的现代公共文化服务体系。

中心城区完善现有文化设施与文化广场，重点建设兴化市文化中心、科技馆（规划展览馆）等市级文化设施。各镇设置1处镇级文化活动中心。中心城区每个社区设置1处社区文化活动室。乡村地区每个行政村设置1处村文化活动室，特色村可结合自身资源因地制宜建设博物馆、展览馆等小型特色文化设施。

## 第57条 体育设施

以提高均好性和利用效率为重点，因地制宜确定体育设施类型体系、空间布局和配置要求。推动体育设施与公园绿地等功能融合，提升综合服务功能促进全民健身。在中心城区重点建设市级体育中心，各镇设置1处镇级文体中心。中心城区每个社区设置1处社区文体活动室。乡村地区每个行政村设置1处文体小公园，结合绿道网、蓝道网建设运动健身路径。

## 第58条 医疗设施

统筹布局医疗卫生设施，健全完善医疗服务体系，完善公共卫生健康服务设施配置。按照“市级医院－社区卫生服务中心/乡镇卫生院－社区卫生服务站/村卫生室”多级医疗服务体系配置设施，优化各级各类医疗卫生资源配置规模，优化医疗机构布局，提升医疗服务水平。中心城区加强综合性医院、中医医院、专科医院和妇女儿童健康中心等市级医疗卫生设施建设，完善社区卫生健康服

务设施。各乡镇设立 1 家乡镇卫生院。乡村地区原则上以行政村为单位或每 3000—5000 人设置 1 所村卫生室。

充分保障各级各类医疗卫生健康机构必要的建设空间。加强各级综合医院建设，保障市中医院（长安路院区）、市中医院（南亭路院区）等中医医院（中西医结合医院）建设需求，保障疾病预防控制中心用地需求，完善专科医疗服务体系，合理规划建设儿童、老年、精神、肿瘤、康复等专科医院和妇幼保健机构；加强院前急救站（点）以及献血屋（点）、中心血库（储血点）等采供血设施建设；加大城乡基层医疗卫生健康机构服务设施建设力度，支持社区医院、农村区域性医疗卫生中心建设，健全“15 分钟健康服务圈”。

增加优质卫生健康空间供给保障，推动公立医院“硬件更硬”、水平更高，提供高品质卫生健康服务。完善基层医疗设施布局，促使基层健康服务更加便民。

公共卫生健康机构分为市级和镇级两个层次，镇级公共卫生健康机构一般和镇医院合并设置，合理布局传染性疾病预防、治疗等医疗卫生设施，预留应急避难场所和防疫应急设施空间。

#### **第59条 社会保障与福利设施**

形成以居家养老为基础、社区养老服务为依托、机构养老服务为支撑、医养结合的养老服务体系。机构养老按照“市级、镇级”两级标准配置。推进儿童福利机构转型升级，完善市域未成年人保护体系，保障未成年人救助保护机构用地。



中心城区配置市级养老院、养护院，各镇配置 1 所中型养老设施，按需配置小型养老机构、日间活动中心等设施。社区养老机构以日间照料为主，鼓励医养结合。中心城区每个社区设置 1 处日间照料中心，乡村地区每个行政村可结合村卫生室建设日间照料中心。

加强老年专科医院、老年大学、老年文化活动设施等为老服务设施建设，尽可能邻近养老设施布局，利用存量空间建设养老社区。

#### **第60条 殡葬设施**

构建保障体系健全、土地利用集约、文化内涵健康的殡葬体系。优化殡葬设施布局，形成满足各层次需求的公墓体系，大力推进节地生态葬，实现乡镇公益性骨灰安放设施全覆盖。加强公益性殡葬服务设施建设，保障殡仪馆、骨灰安放设施、公益性公墓用地需求。

#### **第61条 城乡宜居社区生活圈**

以“保基本、提品质、补短板、惠城乡”为总体目标，构建多层次城乡生活圈体系，将社区生活圈作为社区公共资源配置和社会治理的基本单元。

15 分钟层级社区生活圈基于街道、乡镇行政管理边界，结合居民生活出行实际需求划定，保障卫生服务中心（社区医院、乡镇卫生院）、养老院、初级中学、文化活动中心、大型多功能运动场地、商场（集贸市场）、社区服务中心、开闭所、社区就业服务中心等设施配置，对部分社区生活圈增加工疗康体服务中心、综合为

老服务中心、学龄儿童养育托管中心、文化广场、文化展示馆、全民健身中心等品质提升型设施。

5~10分钟层级社区生活圈结合城镇居委会或行政村服务范围划定，保障老年人日间照料中心（村级幸福院、老年活动室）、小学、幼儿园、文化活动站、中小型多功能运动场地、室外综合健身场地、菜市场、社区商业网点、社区服务站（村务室）等设施配置，对部分社区生活圈增加社区卫生服务站（村卫生室）、托儿所、社区食堂、生活服务站等品质提升型设施。

#### 第62条 社区综合服务设施建设标准

加强城乡社区综合服务设施建设，按照每百户居民拥有综合服务设施面积不低于30平方米的国家标准，以新建、改造、购买、项目配套和整合共享等形式，通过规范新建住宅区社区综合服务设施集中配套建设和加强既有住宅区社区综合服务设施改造提升，进一步提升社区综合服务设施建设水平，完善社区服务功能配套，重点加强对农村地区和城市老城区社区综合服务设施的建设力度。

加强居家养老服务用房建设，新建住宅区按照每百户20平方米以上的标准配套建设社区养老服务用房，其他已建住宅区、未配建或者配建标准低于每百户15平方米的，按照每百户15平方米的标准，通过购置置换或者租赁等方式调剂解决。

## 第五节 产业空间布局

### 第63条 制造业空间布局

按照绿色发展、集聚发展、转型发展的要求，推动产业基础高端化、产业链现代化，建设完善特色鲜明、链条完整、深度融合的“不锈钢产业+健康食品+装备制造业+N个新兴产业”的制造业体系，形成“两区三园两特”的制造业布局。其中，“两区”指江苏兴化经济开发区和江苏省兴化高新技术产业开发区(筹)；“三园”指周庄—陈堡、大垛—荻垛、安丰3个重点园区；“两特”指戴窑、竹泓2个特色园区；其他效益较差、规模偏低的园区建议逐步腾退。

### 第64条 服务业空间布局

按照全域统筹、重点集聚、特色服务的要求，形成“一核两副三片”的服务业布局。其中，“一核”指中心城区服务业发展核，优化升级服务业，强化商贸商务旅游文化功能；“两副”指戴南副中心和安丰副中心，分别建设成为以不锈钢交易为特色的高端商务商贸中心和以河蟹交易为特色的商贸物流中心；“三片”为南部现代商贸物流片、东部蟹乡水浒文旅片、北部生态旅游片。

### 第65条 全域旅游布局

#### 1、全域旅游空间布局

依托里下河生态、农业、历史文化资源禀赋优势，加快推进一体化旅游景区，完善旅游发展配套设施体系，形成“一带两区四板块”的全域旅游空间布局框架。“一带”指下官河-卤汀河文化水路集聚带；“两区”指乌巾荡旅游度假区(乌巾荡+千垛菜花+平旺

湖)；东门、北门历史文化街区(金东门+银北门+博物馆)。“四大板块”指水润兴化度假板块，古镇湖荡休闲板块，蟹乡水浒文化板块，平原田野生态板块。

## 2、全域旅游线路

优化形成4条特色精品旅游线路，分别为水润生态旅游线路、乡村垛田旅游线路、历史文化特色旅游线路、特色自驾旅游线路。加强中心城区和西北湖荡片区旅游引领作用，利用上官河、鹅尚河等水域生态资源，高品质打造“1号水路”，完善优化“千垛美路”功能。通过水路和公路联系历史城区、沙沟古镇、千垛菜花、里下河国家湿地公园、徐马荒、乌巾荡、得胜湖、田园乡村等多个景点。

## 第六节 建设用地节约集约利用

### 第66条 优化资源要素配置

严格执行城镇开发边界管控。新增城镇集中建设应在城镇开发边界内，各类开发区、城市新区的建设不得突破城镇开发边界，城镇开发边界外不得进行城镇集中建设。在严格控制总量和空间布局的前提下，坚持“项目跟着规划走、要素跟着项目走、新增跟着盘活走、分配跟着效率走”，统筹安排土地利用年度计划，全面落实批而未供和闲置土地处置与新增建设用地计划安排挂钩机制。

加强空间布局引导。在优先保障基础设施、民生工程及乡村振兴用地需求的基础上，突出效率导向，统筹市域差别化投放空间规模指标，新增城镇用地重点保障中心城区以及“两区三园”工业园区的空间需求。严格落实用地标准、投入强度等要求，提高土地资源利用效率。至2035年，单位国内生产总值建设用地使用面积与

人均城镇建设用地逐步降低。

### 第67条 引导土地复合利用

鼓励土地用途混合利用。支持产业转型升级和城市功能品质提升，鼓励功能用途互利、环境要求相似或相互间无不利影响的用地混合设置，倡导公共活动中心地区、交通枢纽等地区加强用地混合。统筹地上、地下空间资源的综合开发利用。

增加混合产业用地供给。混合产业用地应坚守安全和环保底线，遵循产业关联、功能互动、用地兼容、提高土地利用效能的原则，满足相关技术和政策条件。同一地块内工业、仓储、研发、办公、商服等用途互利的功能可混合布置，并明确混合用地主导用途和混合比例要求。对涉及公共安全、环境保护及特殊功能需求的用途不得混合利用。在确保生产安全、公共安全和环境安全的前提下，鼓励工业项目利用地下空间建设仓储、停车以及生活配套等设施。

### 第68条 促进存量空间盘活

推进存量建设用地挖潜。全面梳理批而未供、闲置土地等用地，加大批而未供土地、闲置土地处置力度。以工业企业“亩均论英雄”改革为抓手，全面推进低效工业用地盘活提升，切实盘活存量、挖潜增效，为产业发展拓展空间。

实施低效用地再开发。按照优先使用存量用地的原则，采取土地收储、增容技改等多种方式实施低效用地再开发，积极实施城市更新改造行动，促进城市内涵式集约发展。

## 第七章 历史文化保护与空间特色塑造

### 第一节 历史文化保护

#### 第69条 保护目标

保护历史文化资源，传承和发扬优秀传统文化，完善历史文化名城保护的实施机制，协调保护与发展的关系，把兴化建设成为水乡环境、文化特色、传统风貌与现代文明相融合的历史文化名城。

#### 第70条 市域自然环境保护

保护与兴化历史文化名城核心价值关联紧密的、在兴化历史水运交通运输中具有重要作用的、对兴化整体生态环境有重要意义的相关河湖水系，包括五湖八荡、上官河、下官河-卤汀河、车路河、蚌蜒河、串场河等河流水系。积极挖掘、展示和再现“昭阳十二景”等历史文化景观。

#### 第71条 兴化垛田传统农业系统和兴化垛田灌排工程体系保护

按照《泰州市垛田保护条例》要求对千垛镇、沙沟镇、中堡镇、垛田街道的垛田进行严格保护。垛田一般保护区范围 14.65 平方千米，包括平安垛、芦州、徐马荒、芦高平、王横、崔垛红薯产业园；垛田重点保护区范围 6.97 平方千米，包括全国重点文物保护单位兴化垛田、李中水上森林公园、千垛景区。

保护以垛田为基础的生活生产网络、垛田相依的湖荡水系环境、垛岛地貌为基础的农村聚落，保护垛田农作物品种和水生资源，保护与垛田相关的传统农耕方式及非物质文化遗产。

## 第72条 历史城区保护

### 1、保护对象

保护兴化历史文化名城的历史城区。

### 2、保护范围

东至上官河，南至沧浪河，西至下官河，北至海池河，面积约2.46平方千米。

### 3、历史城区环境格局保护

保护历史城区周边自然环境，突出“依水而生，相水以气”的城市特色，凸显“一荡北踞，垛田契入，十水汇城，河网绿园”的城市格局。

### 4、历史城区空间结构保护

保护“一环、一轴、三区、七心、多廊道”的空间结构。

“一环”指历史城区滨水环，重点保护滨水历史岸线及沿岸绿化。

“一轴”指牌楼路历史轴线，重点保护沿路建筑尺度与建筑风貌。

“三区”指东门历史文化街区、北门历史文化街区和西门历史地段。

“七心”指围绕拱极台公园、城隍庙古建筑、李园-兴化县衙古建筑群、宗臣故居古建筑群、家舒巷古建筑群、万兴大典古建筑群和杨家大院形成兴化城市历史文化展现与延续的核心节点。

“多廊道”指历史城区内部景观与环城滨水景观相连接，形成绿化景观渗透，控制景观视线通廊。

## 5、建筑高度控制

严格控制历史城区建筑高度，控制历史地段和滨水地区的建筑高度。历史城区内原则上不得新建高层建筑；历史地段内的建筑高度原则上控制在 9 米以下；文物古迹保护范围和建设控制地带内原则上不再新建房屋建筑物，确有需要新建的房屋建筑物，其高度按照相应的保护控制要求确定；西荡河、海池河、上官河和沧浪河滨河沿线新建建筑高度控制在 4 层以下，建筑高度不得超过 15 米。

## 6、视线通廊保护

保护牌楼中路一拱极台一护城河的视线廊道，控制视线廊道上的建筑高度，原则上不得新建高层建筑，新建建筑层数控制在 2 层，同时满足传统风貌保护要求。

### 第73条 古镇古村保护

保护 1 处国家历史文化名镇，为沙沟镇。保护 1 处中国传统村落，为沙沟镇石梁村石梁；保护 19 处江苏省传统村落，为千垛镇东罗村东罗、大垛镇管阮村管阮、陶庄镇焦庄村焦庄、陈堡镇唐庄村唐堡、陈堡镇蒋庄村蒋庄、周庄镇边城村边城、安丰镇安东村王许、海南镇刘泽村刘泽、新垛镇施家桥村施家、千垛镇徐圩村圩岸、千垛镇黑高村黑高、周庄镇东浒村胡官、昌荣镇朝阳新村刘桶、昌荣镇盐北村万昌、沈伦镇薛鹏村薛鹏、陶庄镇南柯村南柯堡、陈堡镇宁乡村宁乡、陈堡镇校果村校庄、大营镇阵营村崔庄。

严格按照《历史文化名城名镇名村保护条例》《江苏省传统村落保护办法》的相关要求进行保护。



## 第74条 历史文化街区和历史地段保护

### 1、历史文化街区

保护 2 处省级历史文化街区，为东门、北门历史文化街区；保护沙沟国家历史文化名镇的 1 处历史文化街区，为沙沟历史文化街区。

东门历史文化街区保护范围：北至市级机关幼儿园南边界-现状六层住宅南街巷-玉带路一线、南至东城外后街，西至竹巷，东至东城外鱼市口，面积约 5.33 公顷。

北门历史文化街区保护范围：东至上官河西岸，西至长安中路，南至铁匠巷，北至挂面厂巷以北的历史民居和历史建筑集中的区域，面积约 3.53 公顷。

沙沟历史文化街区保护范围：沙沟镇前大街、后大街及益民巷两侧地块的民居群，面积约 4.58 公顷。

保护街区内的不可移动文物和历史建筑；保护街区历史风貌的完整性，保护与街区风貌有密切关系的河道、围墙、石阶、铺地、驳岸、树木等历史环境要素，对与历史风貌相冲突的环境要素采用整修、改造的整治方式；保护街区的历史风貌和空间格局，特别是历史街巷系统，传统的城市肌理与空间系统；保护街区内居民的生活方式和习俗；保护重要的历史场所以及历史、文化、社会生活等非物质文化遗产。

### 2、历史地段

保护历史城区内的 1 处历史地段，为西门历史地段。

西门历史地段保护范围：东至居士林巷，西至宗臣故居，面积 2.54 公顷。

保护不可移动文物和历史建筑、空间格局和历史风貌；原则上不得拓宽传统街巷，采用小规模渐进式推进保护整治；新建、扩建、改建建筑的高度、体量、色彩、材质等与传统建筑相协调；完善历史地段内的市政设施和绿化环境。

### 第75条 不可移动文物和历史建筑保护

#### 1、文物保护单位

保护文物保护单位 110 处，其中全国重点文物保护单位 3 处，省级文物保护单位 12 处，兴化市级文物保护单位 95 处。严格按照《中华人民共和国文物保护法》等相关法律法规的要求进行保护和管理。（见附表 6）

#### 2、一般不可移动文物保护

保护一般不可移动文物 119 处，严格按照相关法律法规保护文物本体及周边环境。

#### 3、历史建筑

保护兴化市人民政府核定公布的 52 处历史建筑，依据《城市紫线管理办法》在详细规划中划定紫线保护范围，制定和完善历史建筑的保护措施和管理规定。

### 第76条 历史文化保护线

划定历史文化保护线，包括文物保护单位保护范围和建设控制地带，历史城区、历史文化街区、历史文化名镇、传统村落、历史建筑以及地下文物埋藏区等各类历史文化保护对象的保护范围。

各类历史文化保护对象的保护范围根据国家、省、市有关文件的要求在专项保护规划中确定，并叠加到国土空间规划“一张图”监督实施。

## 第二节 空间特色塑造

### 第77条 市域风貌特色定位

依托湖荡湿地、垛田以及历史文化等资源，塑造“田园水乡、人文垛城”的市域特色风貌。

### 第78条 市域景观风貌分区

湖荡湿地风貌区：位于市域西北湖荡区域，包括里下河国家湿地公园、乌巾荡、得胜湖、徐马荒、蜈蚣湖、平旺湖、大纵湖等。保护并修复湖荡湿地原生态环境，塑造具有里下河特色的水体、植被景观。

垛田景观风貌区：位于千垛镇、沙沟镇、中堡镇、垛田街道的四处垛田遗产地。保护垛田农业文化遗产，展示“河有万弯多碧水，田无一垛不黄花”的地貌景观。

古今辉映城市风貌区：保护兴化古城风貌，延续历史文脉，构建蓝绿交织、城垛共生的城市风貌。

美丽乡村风貌区：以湖荡水网、田园为生态基底，塑造生态环境优良、尺度宜人、人水相依的城镇和乡村聚落风貌。

### 第79条 市域景观廊道

包括卤汀河－南官河－下官河、东平河－上官河、渭水河、蚌蜒河、车路河、海沟河、西塘港、盐靖河、李中河、白涂河等滨水

生态廊道，形成集河流湖荡、林带、农田、郊野公园等多重景观要素复合的绿色开敞空间。

#### 第80条 市域公园体系

自然郊野公园：包括里下河国家湿地公园、千垛景区、乌巾荡、得胜湖、徐马荒、蜈蚣湖、大纵湖、陈堡草荡、北山子郊野公园、东潭郊野公园、双河郊野公园、癞子荡郊野公园、城南稻香田园综合体等，彰显湖荡湿地、垛田和人文景观特色。

历史人文公园：包括蒋庄良渚遗址公园、影山头遗址公园、施耐庵文化园、草堰港遗址公园、竹泓木船文化公园等。以公园式的历史文化景区为载体，展现历史人文内涵。

农业观光公园：包括陆姜生态农业示范园、华夏仙草园、大邹康养花海等，依托乡土植被营造特色田园风貌。

## 第八章 中心城区布局优化

### 第一节 空间结构和中心体系

#### 第81条 空间结构

规划形成“两轴九片、十水汇城”的空间结构。“两轴”指中和路、英武路城市发展轴；“九片”指历史城区片、东部未来城发展片、北部综合发展片、中部生活发展片、南部综合发展片、得胜湖西生活发展片、西南产业发展片、西部产业发展片、西北产业发展片；“十水汇城”指下官河、上官河、白涂河、青苔河、车路河、姜埝河、直港河、卤汀河、横泾河、大溪河形成的滨水生态廊道。

#### 第82条 中心体系

规划形成“2+2+N”的三级公共服务中心体系，包括两个市级中心、两个片区中心及多个社区中心。两个市级中心分别为老城传统商业中心和东部未来城莲溪湖周边的市级文体商务中心；两个片区中心分别为开发区综合服务中心、城南综合服务中心；社区中心结合居住社区统一规划布局。（见附表13）

### 第二节 功能布局

#### 第83条 完善城市功能规划分区

将中心城区集中建设区划分为居住生活区、综合服务区、商业商务区、工业发展区、物流仓储区、绿地休闲区、交通枢纽区、战略预留区8类二级分区。

居住生活区以居住功能为主导。综合服务区位于市政府周边和东部未来城核心区，重点保障行政、文化、教育、医疗卫生等综合服务职能。商业商务区位于城市中心区，主导功能为商业、商务办公等，鼓励与居住用地、公共服务用地等的混合使用。工业发展区位于江苏兴化经济开发区，主导功能为工业、生产性研发及其配套设施，可兼容为企业生产服务配套的公寓、宿舍用地。物流仓储区位于江苏兴化经济开发区，主导功能为物流仓储及其配套设施。绿地休闲区主要分布于滨水绿化和城市公园区域，主导功能为公园、广场、滨水开放空间等用地。交通枢纽区位于高铁站前区域，重点统筹交通枢纽及周边的多交通方式联乘联运，加强交通枢纽周边地区一体化建设。战略预留区是应对未来发展不确定性，为重大战略性功能控制的留白区域，暂不确定主导功能。

## 第84条 用地布局

### 1、居住用地

居住用地主要布局在环城西路以东的区域，构建宜居、便捷的生活环境，加强社区生活圈建设，完善生活配套设施和公共空间。

### 2、公共管理与公共服务设施用地

以行政办公、文化、体育、教育、医疗等公共服务为主，结合人口构成与需求，完善各级公共服务设施的空间布局与服务覆盖范围。

### 3、商业服务业用地

结合中心体系的构建，引导商业用地向城市中心区集聚，引导历史城区、乌巾荡、文峰塔地区等滨水空间布局特色商业休闲街

区，沿高铁门户地区和莲溪湖西侧布局集中的商务用地。

#### 4、工矿用地

保障发展实体经济的产业空间供给，在卤汀河以西集中布局工矿用地，严格遵守环保要求，降低工业对城市居住、公共环境、交通等的干扰。加强工矿用地的集聚发展，积极推动低效工矿用地的腾挪更新或转型升级。

#### 5、仓储用地

仓储用地布局在卤汀河以西，结合产业空间布局，降低物流仓储功能对城市生活功能的干扰。

#### 6、交通运输用地

包括城市道路、公交首末站及公路客运站等道路交通及相关设施用地。

#### 7、公用设施用地

包括自来水厂、污水处理厂、供电设施、供燃气设施、供热用地、环卫用地、消防用地等各类公用设施用地。

#### 8、绿地与开敞空间用地

加大滨河沿路等绿地与开敞空间用地建设，完善各层次公园绿地布局。

#### 10、战略留白用地

为应对未来发展不确定性，在五里路高速道口和东部未来城东南部布局战略留白用地。

### 第三节 居住与住房保障

#### 第85条 住房发展目标

根据人口分布导向，科学安排居住用地的空间布局和建设时序。以合理吸引城镇人口集聚为目标，适度增加中心城区住宅供应规模。

#### 第86条 住房供应体系

住房供应体系分为以市场为主导的商品住房供应体系与以政府为主导的保障性生活住房供应体系。

##### 1、商品住房

历史城区片区以存量改造为主、增量开发建设为辅，推动老旧小区改造提升；中部片区、北部片区、西部片区、得胜湖片区以及东部未来城片区着力完善基础设施与公共服务设施，增加商品住房供给，满足新增人口住房需求；西南片区、南部片区以及东南片区以服务经济开发区产业人口为主，保障制造业人才住房需求，促进城市职住平衡。

##### 2、保障性住房

保障性住房包括公共租赁住房、经济适用房、保障性租赁住房，逐步解决城市低收入、中等偏下收入家庭的住房困难以及有效解决在本市生活、工作的无房新市民和青年人的住房困难，使住房保障覆盖面逐步覆盖到所有住房困难群体。公共租赁住房主要分布在城区；保障性租赁住房主要分布在乡镇和开发园区。



## 第四节 公共服务设施布局

### 第87条 公共设施布局

#### 1、机关团体用地

优化中心城区机关团体用地布局，推动市民服务功能在空间上集中集聚，推进兴化市“一站式”服务建设。

#### 2、科研用地

鼓励江苏兴化经济开发区存量工业用地转型升级、利用商务办公空间兼容科研功能。

#### 3、文化设施

完善现有文化设施功能，在东部未来城片区规划新建市文化艺术中心、科技馆（规划展览馆），得胜湖生活片区规划新建文峰塔，临城街道新建一处文化设施等。

#### 4、教育设施

规划小学按照 10 分钟生活圈进行配置，服务半径不超过 500 米；初中按照 15 分钟生活圈进行配置，服务半径不超过 1000 米。规划 19 所小学、初中 14 所，高中 5 所（见附表 15）；顺应职业教育发展需求，改善江苏省兴化中等专业学校办学条件。

#### 5、体育设施

保留兴化市人民体育场、兴健园、三水园、兴化体育馆等现状体育设施，提升建设品质，完善服务功能，在东部未来城规划新建市体育中心。

进一步完善各层级体育设施建设，重点丰富体育设施类型，将新兴运动项目与特色体育公园、旅游休闲、休闲娱乐等相结合，建设复合化的体育设施。

公园绿地、滨水空间、慢行绿道等系统规划应统筹考虑体育设施布局，提升城市公共空间品质和综合服务功能，结合社区生活圈构建、城市更新行动等，合理保障各类体育设施用地供给，更好地满足全民日常健身需求。

## 6、医疗卫生设施

规划建立“综合医院、社区卫生服务中心、社区卫生服务站”三级医疗卫生服务体系。规划在临城街道新建3处医院，包括市妇女儿童健康中心、临城医院以及一处规划医院。

## 7、社会保障与福利设施

完善现状社会福利设施，加强养老设施建设。适应人口老龄化趋势和需求，构建均衡便捷、服务优质，以居家为基础、社区为依托、机构为支撑、信息为辅助的养老服务网络体系，在东部未来城新建一处养老设施。健全儿童福利设施布局，建设服务全市的未成年人救助保护机构，推动未成年人保护体系建设。（见附表14）

### 第88条 15分钟社区生活圈配置

加大社区级基本公共服务的全面覆盖，提升基本公共服务的便利性与覆盖度，以15分钟社区生活圈为单元配置公共服务设施。至2035年，卫生、养老、教育、文化、体育等社区公共服务设施15分钟步行可达覆盖率将达到90%以上。（见附表16）

## 第五节 绿地和开敞空间

### 第89条 总体目标

至 2035 年，预控绿地与开敞空间用地总量达到 7.75 平方千米，人均公园绿地面积达到 14 平方米以上，公园绿地、广场步行 5 分钟覆盖率达到 90%。

### 第90条 公园绿地和广场用地

构筑“郊野公园、综合公园、片区公园、街头绿地”四级城市公园体系。城区周边规划 6 处郊野公园，包括乌巾荡郊野公园、东潭郊野公园、双河郊野公园、癞子荡郊野公园、北山子郊野公园、城南稻田郊野公园，展现湖荡湿地、垛田等特色景观；规划 6 处综合公园，包括横泾河公园、莲溪湖公园、森林公园、下官公园、昭阳湖公园和紫荆河公园；规划 14 处片区公园，包括白涂河公园、板桥竹石园、沧浪公园、楚水园、荡南路公园、人民公园、腾飞公园、阳山公园、十里亭公园、三水园、车路河公园、姜埝河公园、直港河公园和城东公园；合理利用街头空间、边角地布局街头绿地，满足居民日常休闲需求，原则上面积大于 0.4 公顷。

广场主要包括市政广场、交通集散广场、商业广场、休闲游憩广场 4 类。规划结合大型公共设施布置市政广场，在铁路枢纽地区布置大型交通集散广场，结合重要公交枢纽站设置小型交通集散广场，在大型商业设施前布置商业广场，结合社区商业中心设置小型商业广场，结合城市开敞空间系统、特色街道等布局休闲游憩广场。

## 第91条 防护绿地布局

沿主要交通干线两侧设置防护绿地，盐城经泰州无锡常州至宜兴铁路、淮安至泰州铁路、阜宁至溧阳高速公路、351省道、231省道以及城市交通性主干路两侧根据实际情况控制防护绿带，各类基础设施按其防护要求设置隔离绿地。合理设置工业企业和工业园区环境防护距离，强化生态隔离带建设，降低工业区对居住区等生活空间的干扰和影响，保障城市人居环境安全。

## 第六节 总体城市设计

### 第92条 城市风貌特色定位

塑造“古今辉映、水清绿透、城垛共生”城市特色风貌。

### 第93条 城水相依的景观格局

借鉴“垒土成垛，连垛成城”的传统营城智慧，延续“十水汇城”的传统水系、“一荡北踞，垛田契入，十水汇城，河网绿园”的水乡景观格局。构建水网、路网、绿网三网合一的水城特色网络，加强各类公共活动场所与滨水空间的结合，营造多元化的滨水活动空间。

### 第94条 城市风貌分区

历史古城风貌区：严格落实古城风貌控制要求，延续传统街巷肌理与空间尺度，提升古城历史文化内涵，形成具有历史文化特色的城市活动中心。延续兴化水城格局，塑造滨河特色文化景观界面。

传统居住风貌区：引导社区级公共服务设施沿城市道路形成连续的公共景观界面，建设集聚人气和活力的生活型街道。引导与居民日常生活紧密结合的小尺度、人性化的公共空间建设，引导水绿开敞空间融入居住生活区。

现代新城风貌区：强化英武路、中和路城市发展轴线，加快推进城市公共活动中心，发展市级公共服务和现代服务业，体现兴化现代化建设风貌。强化滨水公共空间塑造，建设地标性公共建筑，塑造现代化、开放性的新区风貌。

现代产业风貌区：统一工业建筑的色彩、风格，塑造现代、简约的建筑形象。强化总部研发、商务办公区域的空间景观塑造。加强绿地系统建设，强化滨河景观塑造，满足工业防护和休闲游憩需求。

#### 第95条 城市景观轴线

滨水景观轴线：依托“十水汇城”主干河道建设滨水景观轴线，加强滨水岸线、桥梁、天际线的设计，分段打造自然特色景观、历史文化景观、现代都市景观等不同主题的滨水岸线，塑造充满活力的滨水空间景观。

道路景观轴线：强化英武路、中和路两轴空间秩序，突出两轴统领城市空间格局、串联重点景观区域与景观节点的骨架作用。加强沿线绿化景观、街道界面、重要节点的设计，形成特色鲜明的城市主界面。

## 第96条 城市景观节点

自然景观节点：指郊野公园和城市公园。根据湖荡、垛田、湿地、森林等打造自然景观风貌，强化生态修复治理，提升景观质量，完善休闲游憩功能。

历史文化节点：指东门历史文化街区、北门历史文化街区、西门历史地段等历史文化节点，加强历史文化资源的保护和展示利用，彰显历史风貌特色。

交通门户节点：指盐城经泰州无锡常州至宜兴铁路兴化东站、阜宁至溧阳高速公路五里路出入口、西环路进入中心城区出入口、长安路进入中心城区出入口、英武路进入中心城区出入口、水乡路进入中心城区出入口。通过绿化植栽、建（构）筑物、雕塑等形式营造特色鲜明的城市门户空间。

标志性建筑群：指行政中心建筑群、文体商务中心建筑群、高铁站前区建筑群。引导高层建筑适度集中布置，形成标志性景观节点。

## 第97条 城市开发强度分区

规划建设用地分为三个开发强度等级。一级强度区为低强度分区，主要分布在重要水系廊道周边地区以及重要视线走廊控制地区。二级强度区为除高强度、低强度以外的城市一般开发地区。三级强度区为高强度分区，主要分布在历史城区外的城市中心区以及高铁站周边等区域。历史城区按照历史文化名城保护规划相关规定执行。

## 第98条 城市建筑高度管控

高层控制区：以低层、多层建筑为主，控制范围包括乌巾荡、双河郊野公园等大型生态空间周边地区、历史城区等地区。

高层引导区：以中高层、高层建筑为主，控制范围包括行政中心、文体商务中心和高铁站前区等地区。引导高层建筑集中簇状布局，营造错落有致的城市天际线。

一般控制区：以多层、小高层建筑为主，控制范围指除高层控制区和引导区以外的其他区域。

## 第七节 城市更新

### 第99条 城市更新目的

通过城市更新不断完善中心城区功能、优化人居环境品质、激发产业经济活力、彰显历史风貌特色、提升城市安全韧性、提高社会治理效能。

### 第100条 重点更新区域

划定历史特色、高效生产、宜居生活重点更新区域共 21 处。

历史特色重点更新区域 5 处，包括东门历史文化街区及周边、西门历史文化街区及周边、北门历史地段及周边、文峰塔片区、昭阳陵片区，采用小规模渐进式推进保护与整治，恢复历史肌理格局及传统风貌，提升空间环境品质。

高效生产重点更新区域 3 处，位于江苏兴化经济开发区，推动低效工业用地改造，实施腾笼换鸟、技术升级、产业链完善等举措，提升工业用地利用效率。

宜居生活重点更新区域 13 处，通过拆除重建、综合整治等方式推动城中村、老旧小区改造，补齐基础设施和公共服务设施短板，提升居住环境品质。

## 第八节 地下空间开发利用

### 第101条 地下空间开发利用

地下空间划分为重点开发区、一般开发区、限制开发区三类。

重点开发区指城市中心地区及高铁站周边区域，强调功能复合、集约利用，统筹布局地下商业、地下公服、地下交通、地下市政等综合功能，实现地下空间一体化开发。

一般开发区指重点开发区和限制开发区以外的地区，主要以配建功能为主，如地下停车、地下人防、地下市政设施。

限制开发区包括历史文化街区、历史地段、文保单位、历史建筑、重要水域及湿地公园等，原则上不鼓励开发地下空间，确要进行地下空间建设需进行充分论证和协调。

### 第102条 地下空间竖向分层

遵循“分层开发、分步实施、统筹协调”的原则，以浅层地下空间（0~-15米）开发利用为主，鼓励高铁站周边开发利用次浅层地下空间（-15~-30米）。



## 第九节 城市控制线

### 第103条 城市蓝线

延续“十水汇城”格局，将骨干河道、重点湖泊纳入城市蓝线进行管控。其他城市蓝线由相关专项规划划定并统筹纳入详细规划。城市蓝线内所有建设活动均应符合《城市蓝线管理办法》的要求；涉及防洪排涝、环境保护等要求的，按相关行业规范执行。（见附表 18）

### 第104条 城市绿线

将对城市生态安全格局具有重要影响、对城市居民服务起到重要作用的结构性绿地划入城市绿线。其他城市绿线由相关专项规划划定并统筹纳入详细规划。城市绿线内所有建设活动均应符合《城市绿线管理办法》的要求。（见附表 19）

### 第105条 城市黄线

将对城市发展全局有影响的、必须控制的重大城市基础设施用地的控制界线作为城市黄线。其他城市黄线由相关专项规划划定并统筹纳入详细规划。城市黄线内所有建设活动均应符合《城市黄线管理办法》的要求；邻避设施应满足安全防护间距要求，周边相邻功能布局需考虑邻避效应。（见附表 20）

### 第106条 城市紫线

将东门历史文化街区、北门历史文化街区和历史建筑纳入城市紫线进行管控。城市紫线范围内的所有建设活动应严格遵循《城市紫线管理办法》等相关法规的要求。

## 第九章 综合交通

### 第一节 市域综合交通目标与战略

#### 第107条 总体发展目标

围绕“宜居、宜业、宜游”美丽兴化城市建设，贯彻可持续发展理念，提升城市交通出行效率，改善居民出行环境，构建“便捷高效、安全舒适、绿色低碳”的综合交通体系。

#### 第108条 核心发展指标

对外联系目标：公路方式 30 分钟到泰州市区，70 分钟到南京，150 分钟到上海，50 分钟到扬州泰州国际机场；铁路方式 20 分钟到泰州市区，60 分钟到南京，100 分钟到上海。

中心城区出行方式目标：绿色交通分担率达 75% 以上；公交出行占机动化比例达 40%。

中心城区公交优先发展目标：公交站点 500 米半径覆盖率超过 90%；公交站点 300 米半径覆盖率超过 50%。

#### 第109条 交通发展战略

区域交通一体，高效衔接区域运输通道与枢纽。注重与沿江、沿海的重要区域交通运输通道进行衔接，加强与周边核心城市、重要枢纽的快速联系通道建设，全面提升兴化面向国内、国际的联系便捷度，支撑城市产业经济发展。

城乡统筹发展，构建绿色健康的城市交通体系。通过交通引领城乡协同一体，构建功能明确、等级合理、绿色低碳的健康交通体

系。协调土地开发与交通关系，全面落实公交优先发展政策，创造良好的慢行交通环境。

特色交通提升，彰显城市的旅游生态景观特色。提供多方式、多通道、与生态环境发展相适应的特色交通系统。聚焦里下河湖荡湿地生态涵养区，建立体系完善、设施先进、出入便捷、线路安全、服务优质的旅游交通网络，体现里下河水乡历史文化、垛田湖荡特色。

## 第二节 市域综合交通系统

### 第110条 优化提升市域公路网络

规划构建“一横两纵”高速公路网络。“一横”为南京至盐城高速公路和东台至兴化高速公路；“两纵”为阜宁至溧阳高速公路和盐城至靖江高速公路。

规划构建“一环五横六纵”的国省干线网络，“一环”由 S351、S231、S333 组成，“五横”为 S465、S351、G344、S333、S352，“六纵”为 S506（北延）、S351、S231、S232、S229、泰州东部干线。

规划构建“四射四横三纵十三连”的县道公路网络，“四射”为 X209、X211、X356、X305，“四横”为 X312、X311、X310、老 G344-S465，“三纵”为 X202、X210、X203，“十三连”为 X301、X302、X207、X354-X253、X352、X213、顾兴村通村公路、戴南人民路、同心路至新宏大路、高刘村通村公路、禹家村通村公路、许赵村通村公路、刘良村通村公路。

### 第111条 加快建设区域轨道交通

规划形成多层次轨道交通体系。高速铁路方面，新建盐城经泰州无锡常州至宜兴铁路和淮安至泰州铁路，设兴化东站和安丰站。普速铁路方面，现状新长铁路规划进行扩能改造；规划预控戴南不锈钢物流园铁路专用线，由新长铁路兴化货运站引出。市域轨道方面，预控兴化中心城区和戴南镇与泰州城区的轨道交通廊道。

### 第112条 推动通用机场建设

兴化通用机场选址位于千垛镇陈杨村西侧，功能定位为生产服务型通用机场。以工、农、林、渔、建筑等生产作业类和商务飞行、旅游飞行、驾照培训等消费服务类为主导功能。

### 第113条 构建通江达海水运通道

规划形成“一横一纵”的市域干线航道网。“一横”为兴东线，“一纵”为盐邵线+通扬线，等级为三级航道。规划形成五个主要作业区和五个一般作业区，主要作业区为兴化城南作业区、周庄作业区、戴南作业区、戴窑作业区、得胜湖作业区；一般作业区为昌荣作业区、陈堡作业区、沙沟作业区、合陈作业区、安丰作业区。

### 第114条 整合客货运交通枢纽体系

客运枢纽：规划形成“一主五辅多点”的客运交通枢纽布局体系。“一主”为兴化东站综合客运枢纽；“五辅”为安丰站综合客运枢纽和戴南、戴窑、沙沟、陈堡周庄汽车客运站；“多点”为其他各乡镇的汽车客运站。

货运枢纽：规划形成“一主四副”物流货运枢纽总体布局，“一主”是指中心城区综合物流中心，“四副”是指戴南不锈钢现代物流园、戴窑物流园、安丰冷链物流园、沙沟物流园。

#### 第115条 持续优化城乡公交体系

围绕乡镇直达中心城区、乡镇一次换乘可达的出行目标，构建以中心城区和兴化站综合客运枢纽为核心的放射型公交线网结构。规划形成“五横四纵”的市域城乡公交廊道，“五横”分别为老 S465、S351、X305、G344、X311；“四纵”分别为 S506、S231、S229、东部干线。

#### 第116条 加快推进市域绿道网络体系

市域层面依托水网、景观公路构建健身骑行绿道网络，串联市域旅游景观资源，形成“一环三横三纵”市域绿道网络。“一环”为环平旺湖道路；“三横”为老 465 省道、车路河、311 县道；“三纵”为下官河—卤汀河、232 省道、串场河。

### 第三节 中心城区综合交通规划

#### 第117条 构建道路交通网络

快速路：规划五里路作为快速路，服务中心城区东西向长距离机动车出行，快速联系兴化站和阜宁至溧阳高速公路兴化西互通道口。规划期内结合外围高速公路网络及城市空间结构需要，开展南北向快速路的必要性及线形走向论证研究，预控东环路-英武路快速路。

主干路：规划“五横八纵”主干路网络，服务城市组团间长距离交通出行。“五横”由北向南依次为：荡南路、阳山路一建设路、施耐庵路、顺达路、花溪路；“八纵”由西向东依次为：南山路、环城西路、河西大道、英武路、长安路、兴姜河东路、张庄路、站前路。（见附表9）

次干路：承担主干路交通的集散功能，主要包括：水乡路、板桥路、昭阳路、车路河路、中和路、城南路、振阳路、创业路、红星路、文峰路、旗杆荡路、瓜圃路等。

支路：构建高密度、小尺度、分区差别化的支路网络，承担组团内部用地产生的交通，直接为城市用地服务，并起到提高交通可达性、增加道路网密度的作用。

#### 第118条 加强公交服务水平

规划形成“两横两纵”的公交客流走廊，“两横”为建设路、中和路，“两纵”为英武路、兴姜河东路。

中运量公共交通线路沿主要客流走廊布置，服务大运量、快速、准时的交通需求，强化中心城区内部各组团之间的交通联系，平均站距800—1200米。

规划形成13个公交场站，其中1个公交枢纽站、2个公交停保场、10个公交首末站。

#### 第119条 提升慢行交通品质

规划三类慢行优先区域，分别为商业商务区、交通枢纽区和绿地休闲区。商业商务区内注重商业慢行环境品质的提升，处理好小汽车停车与慢行空间的矛盾；交通枢纽区内强调快慢分离，注重立

体化慢行设施的规划建设，做好慢行与公共交通、小汽车交通以及公路客运交通的接驳；绿地休闲区外围提供公共停车场截流小汽车交通，注重慢行交通和公共交通有序衔接。

构建“一环十射”的休闲绿道网络。“一环”为环古城河绿道；“十射”为沿上官河、下官河、大溪河、横泾河、卤汀河、直港河、姜埭河、车路河、青苔河、白涂河绿道。

### 第120条 完善停车设施布局

以“供需统筹、以供定需、区域差别化”理念为指导，充分发挥停车设施的调控作用，实现动静交通协调发展，建立以配建停车为主、路外公共停车为辅、路内公共停车为补充的停车设施体系。

合理布局路外公共停车设施，设施选址应尽量避免避开交通拥堵区域和节点，与公交走廊、慢行廊道布局相协调，选择道路条件良好、交通疏解顺畅、服务衔接便捷的城市地段。公交优先发展区域内单个路外公共停车设施规模不宜超过 200 个标准小汽车泊位，其他地区不宜超过 300 个标准泊位。

# 第十章 要素支撑体系

## 第一节 城乡安全设施

### 第121条 防洪排涝

#### 1、防护排涝标准

兴化市规划防洪标准为50年一遇。外河防洪设计水位3.1米，校核水位3.35米，内河设计水位1.5米。中心城区规划排涝标准为20年一遇最大24小时暴雨淹水1小时排出，雨水管道的建设标准不低于3年一遇的重现期。

#### 2、流域防洪排涝

城市外围防洪工程屏障依托里下河腹部地区防洪建设，强化里运河、苏北灌溉、海堤和通扬段328国道等区域堤防工程建设。以庄台、高地、圩堤为屏障，构建独立的防洪封闭圈，对圩堤进行增高加固，完善圩口闸及排涝站建设，开展骨干水系治理，完善闸站建设，提升中、北部地区北排入四大港，南部地区抽排入江能力。

有效管控滞涝圩，结合进退水设施建设及调度系统完善，合理优化调整滞涝圩范围，按照相关要求严格管控滞涝圩内开发利用行为。

#### 3、洪涝风险控制线

划定现状湖泊水面和已实施的退圩还湖工程的成湖区为洪涝风险控制线。

#### 4、中心城区防洪排涝



中心城区按骨干河道划分为 8 个防洪分区。按 50 年一遇标准，对各区现有堤防进行增高加固，堤防缺失段进行新建，对穿堤及跨河建筑物进行增高加固，保证骨干河道岸线不被破坏。

中心城区划分为 20 个排涝分区。规划对现状未达标分区进行达标建设，通过管网、河道和泵站等设施的建设，全面提升分区的排涝能力。

### 第122条 消防工程

坚持均衡布局、重点保护，选址必须交通便利，接警后 5 分钟内到达责任区边缘。

中心城区规划设置 8 座消防站，其中，现状保留 3 座，规划新建 5 座，均为一级普通消防站，单座消防站规划占地 4000 平方米。

规划设置 8 座乡镇消防站，其中，新建 7 座，单座消防站规划占地 1000-1500 平方米。

### 第123条 抗震工程

#### 1、设防标准

兴化市抗震设防地震动峰值加速度为 0.10g（相当于 7 度）。一般建设工程应当按照地震动参数区划图所确定的抗震设防要求进行抗震设防。幼儿园、学校、医院等人员密集场所的建设工程应当在当地房屋建筑抗震设防要求的基础上提高一档进行抗震设防。重大工程应当进行地震安全性评价，并按照地震安全性评价报告所确定的抗震设防要求进行抗震设防。

#### 2、避震疏散规划

新建新区体育中心和开发区管委会及绿地广场为中心防灾避难场所，固定避震疏散场地选择公园、广场、体育场、学校等，用地面积不宜小于 1 公顷，人均有效避难面积不小于 2 平方米，中心城区服务半径宜为 2-3 公里。

将城市主、次干路作为震时疏散通道，主要疏散通道车行道必须达到 15 米以上，次要疏散通道车行道达到 10 米以上。

加强房屋建筑和基础设施的地震灾害风险监测和隐患排查，并定期开展地震灾害风险评估。提升农村民居的抗震能力，在城市更新工程中优先消除危旧房屋和基础设施地震安全隐患。优化地震监测台网布局，提高地震监测能力，加强地震观测环境保护。

#### 第124条 人防工程

兴化市按国家三类设防城市设防。形成以指挥工程为核心、人员掩蔽工程为主体、医疗救护工程和防空专业队工程等专用工程相配套的较为完善的人防工程体系。

以兴化市人民政府作为市级指挥中心，加强信息化技术建设，各乡镇实现与市人防指挥中心的快速信息传达与反馈。

建立以市级医院和农村区域性医疗卫生中心为骨干、社区卫生服务中心/乡镇卫生院为辅助的医疗救护网络。结合新建改扩建医疗项目完善医疗救护网络。

人员掩蔽工程规模按战时留城人口比例不低于 70%，人均掩蔽面积按 1.0 平方米/人标准进行配建，防护等级一般为六级。规划按人防工程建设总量的 9.0-13.5% 建设食品站、物资库、区域供水站等配套工程。

## 第125条 地质灾害防治

加强地面沉降灾害动态监测，推进地质灾害隐患点工程治理，全面提升应急机构、队伍能力和应急处置实效，最大限度避免和减少地质灾害造成人员伤亡和经济损失。

## 第126条 防疫安全

加快突发公共卫生事件应急体系建设。防范化解重大疫情和突发公共卫生风险，改革疾病预防控制体系，提升疫情监测预警和应急响应能力，健全重大疫情救治体系，深入开展爱国卫生运动。健全院前与院内急救一体化、日常急救与应急救援一体化的急救管理和服务模式。在城市边缘布局兴化市公共卫生医疗中心等公共卫生防疫应急设施，提高体育场馆、会展中心等大型公共建筑转化为应急卫生防疫设施的能力。按需进一步增加急救站点布局密度，形成站点布局完善、反应灵敏、运转高效、保障有力的突发公共卫生事件应急体系。

## 第二节 市政公用设施

### 第127条 给水设施

规划长江为供水水源，由泰州三水厂向兴化市供长江水，卤江河作为备用水源。强化饮用水水源地建设与保护，推动调水水源生态涵养区建设，提升饮用水安全保障能力。

依托现有供水格局，进一步提升供水设施能力。规划扩建兴化市自来水厂、第二水厂、第一水厂及戴南水厂，规模分别提升至 15、12、10 及 10 万立方米/日。保留现状兴东水厂和缸顾水厂。

完善中心城区供水环状管网建设，规划在主要道路敷设给水管道，与现状给水管形成供水环网，并推进城区至乡镇供水管网的建设，规划建设城区至兴东镇、海南镇、大垛镇及千垛镇供水主管。推进城区老旧管网改造工程，结合城建计划，分期、分批改造老旧管网，全面降低管网漏损。

#### 第128条 污水设施

规划采用雨污分流排水体制，远期实现城镇生活污水全收集、全处理。

中心城区规划设置3座污水处理厂，处理能力达到21.0万立方米/日，其中，规划新建城西污水处理厂，扩建城南污水处理厂和开发区污水处理厂。

整合乡镇污水处理厂，全市规划设置7座乡镇污水处理厂：安丰镇污水处理厂、千垛镇西郊污水处理厂、城东污水处理厂、合陈镇污水处理厂、大垛镇污水处理厂、陈堡镇污水处理厂和戴南镇污水处理厂，完善乡镇污水管网建设，结合污水产生情况，对乡镇污水处理厂进行同步扩建。

农村污水处理遵循集中与分散相结合的策略，邻近城镇的村庄优先选择接管进厂，纳入城镇污水收集集体系统一处理。

#### 第129条 供电设施

提升本地电网供给能力，强化与泰州市域电网之间的联系；缩小供电半径，提升主城供电质量。

完善市域供电网络。保留现状江苏泰州1000kV特高压站（±800kV换流站），新建500kV兴化变；保留现状9座220kV变电

站，新建 7 座 220kV 变电站（兴东变、海丰变、安南变、兴南变、刘纪变、中和变、西郊变）。

中心城区保留现状 220kV 昭阳变、楚水变、东鲍变，并适时扩容。保留现状 110kV 兴化变、八里变、红星变、严家变、英武变、南阳变、垛田变，新建 2 座 110kV 变电站（新城变、开发-1 变）。

控制高压走廊宽度。保留现状泰州 1000kV 特高压站（ $\pm 800$ kV 换流站）1000kV、 $\pm 800$ kV 及 500kV 进出线路，规划预留 500kV 兴化变接入通道，1000kV 高压走廊宽度按 90~110 米控制， $\pm 800$ kV 高压走廊宽度按 80~90 米控制，500kV 高压走廊宽度按 60~75 米控制；远期结合市域规划站点布局，形成 220kV 电网环网结构，220kV 高压走廊宽度按 30~40 米控制；110kV 高压走廊宽度按 15~25 米控制。220kV 及以上电压等级新建线路主要采用架空敷设；110kV 新建线路采用架空与埋地相结合的方式敷设，重要景观节点可采用埋地敷设。

### 第130条 通信设施

建成宽带、泛在、融合、安全的信息基础设施，促进信息基础设施互联互通、资源共享。移动通信、宽带、有线电视普及率达到 100%。依托 5G 网络建设契机，建成全覆盖高速宽带无线通信系统。优化乡镇通信网络结构，网络建设光纤到村，提升农村网络通信能力，满足信息化建设需求。

### 第131条 燃气设施

远期中心城区、镇区管道天然气气化率 90%，管道天然气不

便供应的区域和乡村地区普及瓶装液化石油气，鼓励乡村地区利用沼气等生物质能。

保留现状天然气戴南门站、竹泓门站，气源引自西气东输冀宁联络线。规划建设俄气兴化门站（文邱天然气门站），接收中俄东线（永清～上海）管输天然气；建设沿海 LNG 兴化门站，接受省沿海输气管道天然气；保留现状周庄伍张分输站、周庄颜吕调压站，规划新建公用高中压调压站 7 座，以保障兴化市用气需求；规划建设兴化市天然气储备库、开发区 LNG 气化站，同步结合天然气门站建设高压管道，以提升兴化市燃气应急保障能力。

#### 第132条 供热设施

以满足工业企业用热和公共建筑用热为重点，适度发展民用热水、供暖及制冷用热需求。

保留现状兴化热电厂，集中供热范围涵盖市域西南部区域，包括昭阳街道、临城街道、千垛镇的供热。充分发挥现有热电厂的供热能力，充分利用现有热电厂的场地及供热管网，适时改造机组，引入洁净发电技术，严格控制各类粉尘污染物的排放，提高能源利用效率。

#### 第133条 环卫设施

推进单位、小区等前端垃圾分类工作开展，对现状转运站及相关车辆进行分类化改造，同步完善各类垃圾处理终端的建设，构建全过程分类收集处理体系。

结合生活垃圾产生情况，规划扩建现状生活垃圾焚烧发电厂，提升规模至 1200 吨/日。

结合餐厨废弃物产生情况，扩建现状餐厨废弃物处理厂，提升规模至 100 吨/日。

规划新建建筑垃圾填埋场，位于餐厨废弃物处理厂北侧，填埋库容 20 万立方米，占地面积 2 公顷。

保留现状生活垃圾填埋场，位于千垛镇，永久封场，不再接纳生活垃圾。规划新建生活垃圾填埋应急备用库一座，位于垃圾焚烧发电厂西侧（昌荣镇西塘港河西），占地面积 2 公顷。

保留现状灰飞填埋库，位于垃圾焚烧发电厂东侧，库容 12 万立方米。

#### 第134条 能源利用

优化能源结构，加快发展可再生能源，加强化石能源清洁高效利用。积极利用太阳能、生物质能等可再生能源，合理扩大渔光互补、屋顶分布式光伏发电规模，提高可再生能源比重。进一步推进煤炭清洁高效利用，加快油品利用场景向电能转变，合理控制化石能源消费总量。

建设适应高比例可再生能源接入的新型电力系统，完善市域天然气管网，建立热电联产为主、分布式供热为辅的清洁高效供热体系。积极开发利用地热资源，兴化市作为干热岩重点开采区，力争建成干热岩综合开发利用示范基地，全面提高兴化市地热开发利用整体水平。

#### 第135条 生态环境基础设施

推动工业园区（集中区）建设工业污水处理厂，完善配套管网建设，实现工业废水分类收集、分质处理。建立、更新生产废水排

放企业的清单，加强工业企业排水监管，推动重点工业企业排口安装在线监测设备，提升排水监督管理能力。健全固体废物分类收集贮存运输、资源化利用和协同处置体系。

强化生态环境基础设施空间预控和用地保障，加快形成布局合理、支撑有力、运行高效的生态环境基础设施体系。在重点建设项目安排表中增加生态环境基础设施类型的项目。



# 第十一章 生态修复和国土综合整治

## 第一节 生态修复

### 第136条 总体目标

落实全省自然生态保护修复行为负面清单，规范自然生态保护修复行为，保持生态系统的原真性和完整性。系统推进里下河湖群生态空间修复，开展骨干河道连通、水环境治理和湿地修复，提升森林资源质量，维护生物多样性，显著改善生态环境质量，提升生态系统的稳定性和连续性，筑牢生态安全格局。

### 第137条 河湖湿地生态修复

河网水系及水环境治理。以骨干河流及其支流水系为对象，在控源截污、生态清淤的基础上，采用生态护岸、堤防加固、滨岸植被恢复等措施，提升河道综合功能，改善河道沿线生态环境。持续推进饮用水水源达标治理，严格保护水源地和清水通道。协同推进水资源、水环境、水生态保护。系统开展各类水污染防治和黑臭水体整治，加强河湖生态保护与修复，合理沟通水系，推动生态美丽河湖建设。规划期间，重点实施海沟河、兴盐界河等河道整治工程。

湖泊湖荡湿地生态修复。以西北部里下河湖泊湖荡为对象，落实耕地和永久基本农田保护要求，采用退圩退渔还湖、生态清淤、水系连通、岸线修复、湿地植被种养等生态修复技术措施，修复扩大湖泊湖荡开阔水域，增强河湖水系连通性，加强已还湖区域水生态系统重建，提升河湖湿地生态质量和功能。规划期内，重点实施得胜湖、洋汉荡等退圩还湖工程。

### 第138条 森林质量提升与修复

加快推进造林绿化生态工程。推进城市绿地、城市公园、湿地公园、森林公园建设和提档升级，利用荒地以及沿路、沿水、沿镇村等生态区位重要、生态环境脆弱地块建设林地，促进绿化建设成林成网。规划期内重点推进里下河湖泊湖荡地区的浅滩湿地生态林、水网防护林、高标准农田林网以及交通沿线绿化带建设，同步推进绿化示范村和森林城市建设，合理布局城镇和开发园区周边开敞式绿色生态空间。

### 第139条 生物多样性保护

加强生物多样性保护。开展生物多样性本底调查，编制生物多样性物种保护目录，健全保护机制。规划期内，重点推进西北部湖泊湖荡、森林公园、重要湿地之间生物连通廊道构建以及重要野生动植物通道建设，加强野生动植物和珍稀濒危物种保护力度，完善其栖息环境与觅食环境，不断扩展生物多样性。加强外来入侵物种防控和转基因生物安全管理，持续开展自然生态系统外来入侵物种调查和监测，健全外来物种入侵预警和防控体系。

## 第二节 国土综合整治

### 第140条 全域土地综合整治

鼓励以乡镇行政区为基本单元实施国土空间全域土地综合整治，整体推进农用地整治、农村建设用地整治、乡村生态保护修复和公共空间治理，有序开展宜耕后备土地资源开发和土地复垦。规划期内，安排陈堡（国家试点）、周庄（省级试点）等乡镇全域土地综合整治项目。

#### 第141条 农用地整治

全面推进高标准农田建设。以永久基本农田、粮食生产功能区和重要农产品生产保护区为基础，坚持新建与改造提升相结合，加大农田骨干水利工程和小型农田水利设施建设力度，建设集中连片、节水高效、稳定高产、生态友好的高标准农田，提高耕地质量和粮食综合生产能力。加快生态型高标准农田建设，对农田排灌系统进行生态化改造，加强有机废弃物处理利用。至2035年，规划建设高标准农田418.67平方千米，其中新增建设198.68平方千米，改造提升220.00平方千米。

统筹推进园地、林地、坑塘水面等农用地整治。结合土地经营权流转和土地确权登记以及农民意愿，针对低效园地、残次林地、废弃沟渠和坑塘等，开发复垦为耕地，配套建设道路、灌排水工程等农田基础设施。至2035年，全市农用地整治补充耕地面积不低于规划期内新增建设用地占用的耕地规模，农用地整治重点区域分布在戴窑、大营、永丰、周庄、安丰等乡镇。

#### 第142条 农村建设用地整治

有序开展城乡建设用地增减挂钩和工矿废弃地复垦利用，加强空心村和危旧房改造和复垦，积极推进宅基地腾退，重点推进镇村布局规划确定的搬迁撤并村庄及交通隔离廊道内的建设用地拆旧复垦。全市农村建设用地整治重点区域分布在大营、周庄、安丰、戴窑、合陈、荻垛、陈堡、兴东、永丰、钓鱼等乡镇。

### 第143条 城镇低效用地再开发

按照和谐发展、节约集约、优化布局的原则，推进城镇低效用地再开发。针对布局散乱、利用粗放、用途不合理、建筑危旧的城镇存量建设用地进行整理开发，通过收购储备、实施流转等方式，稳步优化城镇空间布局，改善城镇用地结构，完善区域内基础配套设施建设。规划期间，城镇低效用地再开发重点区域位于中心城区、戴南、安丰、戴窑、陈堡等乡镇。

## 第十二章 规划实施

### 第一节 规划传导

#### 第144条 规划体系

建立“两级三类”国土空间规划体系，“两级”即兴化市国土空间规划和乡镇级国土空间规划；“三类”即总体规划、详细规划和相关专项规划。兴化市国土空间规划由兴化市人民政府组织编制并实施，乡镇级国土空间规划由乡镇级人民政府组织编制并予实施。

#### 第145条 对乡镇国土空间规划的传导

各乡镇以行政边界为单元编制乡镇国土空间总体规划。乡镇国土空间总体规划须落实兴化市国土空间规划提出的相关重要功能、定位、指标、控制线的要求。（见附表4）

#### 第146条 对详细规划的传导

详细规划要依据市国土空间总体规划、乡（镇）国土空间规划划定的编制单元，对具体地块用途和强度等作出实施性安排，在详细规划中深化优化用地和设施布局等内容。城镇单元的详细规划，明确地块用地控制指标，细化“四线”规划控制要求，编制地块图则。乡村单元的详细规划，要因地制宜明确村庄发展目标、耕地和永久基本农田保护、国土空间综合整治和生态修复、产业发展布局、农村居民点规划设计、公共服务设施和公用设施布局等规划内容，强调实用性。

## 第147条 对专项规划的指导约束作用

实施专项规划编制清单制管理，以国土空间规划为依据，重点从资源利用、要素配置、安全保护、历史文化、城市特色等方面编制专项规划，对空间开发保护利用作出专项安排。专项规划应与国土空间规划的层级对应，以同级国土空间规划的“一张底图”为编制和审查依据，在总体目标和重点管控内容上与国土空间规划保持衔接一致，不得突破约束性要求。（见附表 21）

## 第二节 近期行动计划

### 第148条 制定近期行动计划

1、壮大提升先进制造业集群。优化形成“两区三园”园区布局结构，两大省级开发区重点围绕 1-2 个主导产业加快推进 500 亿级以上产业集群，三大重点工业园区重点培育特色、提升质态，不断壮大规模，形成专精特新产业集群的承载地。

2、完善现代基础设施网络体系。加快构建内畅外联的综合立体交通运输体系，推进盐城经泰州无锡常州至宜兴铁路、南京至盐城高速公路、东台至兴化高速公路、344 国道、465 省道等项目，开展东部未来城片区路网等建设工程。强化能源稳定与高效供给、提高现代化水利支撑能力，推动城乡基础设施一体化。

3、优化公共服务供给。结合城市发展与人口布局完善教育、医疗、养老、文体活动等设施建设，推动东部未来城文化艺术中心、体育中心以及医疗教育等公共服务设施建设。

4、推动文旅深度融合发展。开展核心景区提升行动，对标国

家 5A 级、4A 级旅游景区创建标准，加快里下河国家湿地公园、乌巾荡省级旅游度假区等旅游基础设施和配套服务体系建设。实施周边景区建设行动，推进沙沟古镇、陈堡草荡等景区项目。推进园区、镇村培育行动，因地制宜发展乡村旅游。

5、全面推进乡村振兴。实施农村人居环境整治提升行动，有序引导农民向新型农村社区集中居住，完善乡村公共设施，提升乡村人居环境质量。支持各级特色田园乡村、美丽宜居村庄建设，推进千垛美路、平旺湖周边特色田园乡村示范区建设。

6、加强生态保护与修复。推进生态修复重点工程，包括得胜湖、洋汉荡等退圩还湖工程，兴盐界河、海沟河整治工程等。推进国土综合整治重点工程，包括高标准农田建设和改造提升项目、陈堡镇和周庄镇全域土地综合整治项目等。

### 第三节 重点建设项目清单

#### 第149条 重点建设项目清单

根据分阶段实施目标和重点任务，对兴化市级及以上的重点建设项目及土地资源配置作出统筹安排，形成重点建设项目清单，对建设项目年度计划、土地储备与空间落实等发挥引导支撑作用。（见附表7）

### 第四节 实施保障

#### 第150条 国土空间基础信息平台

全面对接省、泰州市级国土空间基础信息平台，整合各类现状数据、规划数据、管理数据，各级国土空间规划编制成果数据库，共享部门管理数据，建立动态更新机制，实现各类空间管控边界精准落地、上图入库，形成全市国土空间规划“一张图”。

#### 第151条 完善实施监督系统

依托国土空间基础信息平台，建立国土空间规划“一张图”实施监督信息系统，整合政府各部门空间类规划、项目管理、行政审批信息系统，实现部门之间的数据共享和信息交互、国土空间规划编制和管控的部门协同、建设工程项目联合审批、规划体检评估、监测预警以及服务群众等功能，确保规划编制、审批、修改和实施监督等全过程在线管理。建设国土空间规划实施监测网络，加强对重要控制线、重要平台等规划实施情况和重大工程、重点领域、突出问题等的监测预警。



### 第152条 规划实施和动态评估调整

按照国土空间规划体检评估要求，建立规划动态评估调整机制，开展定期体检和五年一评估，将规划评估结果作为规划实施监督考核的重要依据。依据国家发展规划和国土空间规划评估结果，对国土空间规划进行动态调整完善。规划实施过程中，因国家重大战略和项目实施、重大政策调整、经济社会发展条件发生重大变化、发生重大自然灾害需要修改规划的，规划编制机关可以按程序修改规划，报原规划审批机关批准。

### 第153条 规划监督管理

将规划实施监测评估结果作为规划实施监督考核的重要依据。基于国土变更调查成果，实施耕地保护一年一考核。将规划执行情况纳入自然资源规划和其他相关部门监管重点，及时发现和纠正违反国土空间规划的各类行为。建立健全规划监督、执法、问责联动机制，创新监管手段，强化监督信息互通、成果共享，形成各方监督合力。加强纪检监察机关监督，对失职失责的领导干部依纪依规依法严格问责、终身问责。

### 第154条 公众参与机制

健全公众参与国土空间规划制度，积极引导公众参与规划编制，完善规划公开制度，强化社会监督。建立专家咨询制度，加强规划编制实施的咨询论证。

## 第十三章 附则

### 第155条 成果构成及法律效力

本规划成果由规划文本、图件和附件（说明书、专题研究）、数据库四部分构成，规划文本、图件、数据库具有同等法律效力。

### 第156条 规划解释权

本规划由兴化市自然资源和规划行政主管部门负责解释。

### 第157条 规划执行

本规划自江苏省人民政府批准之日起生效，由兴化市人民政府负责组织实施。

### 第158条 规划修改

规划一经批准，任何部门和个人不得随意修改，确需修改的，须经原规划审批机关同意后，按法定程序进行修改。

# 1. 附表

## 表1 规划指标表

指标	规划基期年	“十四五”目标年	规划目标年	指标属性	指标层级
空间底线（农业发展类）					
耕地保有量（平方千米）	1229.9166	≥1229.9166		约束性	全域
永久基本农田保护面积（平方千米）	1113.3333	≥1113.3333		约束性	全域
空间底线（生态保护类）					
生态保护红线面积（平方千米）	75.3503	≥75.3503		约束性	全域
自然保护地陆域面积占陆域国土面积比例（%）	0.54	≥0.54		预期性	全域
森林覆盖率（%）	12.00	依据上级下达任务确定		预期性	全域
湿地保护率（%）	6.11	依据上级下达任务确定		预期性	全域
水域空间保有量（平方千米）	702.99	≥386.70		预期性	全域
用水总量（亿立方米）	9.99	依据上级下达任务确定		约束性	全域
空间底线（区域建设类）					
单位国内生产总值建设土地使用面积下降（%）	—	≥15	≥40	预期性	全域
城镇开发边界扩展倍数	1.3058	1.3058		约束性	全域
其他空间底线					
自然和文化遗产（处）	310	≥310	≥310	预期性	全域
空间结构与效率					
常住人口规模（万人）	112.82	112-115	114-120	预期性	全域
	37.49	42	50	预期性	中心城区
常住人口城镇化率（%）	57.60	65	75	预期性	全域
人均城镇建设用地面积（平方米）	122.22	≤120.00	≤118	预期性	全域
	127.31	≤118.00	≤110.00		中心城区
人均应急避难场所面积（平方米）	1.2	≥1.5	≥1.5	预期性	中心城区
道路网密度（千米/平方千米）	6.4	≥7	≥8	预期性	中心城区
每万元国内生产总值水耗（立方米）	110.89	依据上级下达任务确定		预期性	全域

指标	规划基期年	“十四五”目标年	规划目标年	指标属性	指标层级
每万元国内生产总值地耗（平方米）	35.27	依据上级下达任务确定		预期性	全域
空间品质					
公园绿地、广场步行 5 分钟覆盖率（%）	35.83	≥70	≥90	预期性	中心城区
卫生、养老、教育、文化、体育等社区公共服务设施步行 15 分钟覆盖率（%）	—	≥70	≥90	预期性	中心城区
城镇人均住房面积（平方米）	64	≤62	≤55	预期性	全域
每千名老年人拥有养老床位数（张）	22.36	≥30	≥40	预期性	全域
每千人口医疗卫生健康机构床位数（张）	4.37	≥7.6	≥8.4	预期性	全域
人均体育用地面积（平方米）	0.41	≥0.5	≥0.7	预期性	中心城区
人均公园绿地面积（平方米）	5.68	≥9	≥14	预期性	中心城区
工作日平均通勤时间（分钟）	18.5	≤20	≤20	预期性	中心城区
降雨就地消纳率（%）	—	≥60	≥70	预期性	中心城区
城镇生活垃圾回收利用率（%）	—	≥35	≥35	预期性	中心城区
农村生活垃圾处理率（%）	100	100	100	预期性	全域

备注：①基期年森林覆盖率根据江苏省林业局认定的 2020 年度森林覆盖率数据进行填写。

②水域空间保有量按照“三调”数据中 2020 年国土变更调查“水域及水利设施用地”扣除“水工建筑用地”之后的口径计算，与管理口径要求不同。包括河流水面、湖泊水面、坑塘水面和沟渠。

**表2 市域国土空间功能结构调整表**

用地用海类型		规划基期年 面积（平方千米）	规划目标年 面积（平方千米）
耕地		1247.69	不低于上级下达任务
园地		10.71	保持稳定
林地		43.66	保持稳定
城乡建设用地	城镇	79.43	≤102.51
	村庄	196.96	≤161.49
区域基础设施用地		55.71	持续增长
其他建设用地		10.18	保持稳定
陆地水域		702.99	386.70

备注：①本表不计算合计数（未统计湿地、其他土地等地类）。

②陆地水域：按照 2020 年度国土变更调查“水域及水利设施用地”扣除“水工建筑用地”之后的口径计算，包括河流、湖泊、坑塘水面（含即可恢复、工程恢复的养殖水面）、沟渠等用地，其中河流和湖泊水面面积 386.70 平方千米，规划期间严格保护河流和湖泊水面，河湖水面面积保持稳定。

**表3 中心城区城镇建设用地结构规划表**

序号	用地类型	规划基期年		规划目标年	
		面积（平方千米）	比例（%）	面积（平方千米）	比例（%）
1	居住用地	16.47	41.49	18.62	30.51
2	公共管理与公共服务用地	2.64	6.66	3.47	5.69
3	商业服务业用地	2.35	5.93	4.05	6.64
4	工矿用地	10.34	26.05	13.66	22.39
5	仓储用地	0.04	0.11	0.37	0.61
6	交通运输用地	6.65	16.75	11.22	18.39
7	公用设施用地	0.18	0.44	0.66	1.08
8	绿地与开敞空间用地	0.88	2.22	7.45	12.21
9	特殊用地	0.14	0.35	0.03	0.05
10	留白用地	0.00	0.00	1.52	2.49
	合计	39.70	100.00	61.02	100.00

**表4 耕地、永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界**

**规划指标分解表**

行政区	耕地保有量（平方千米）		永久基本农田面积（平方千米）		生态保护红线面积（平方千米）		城镇开发边界扩展倍数
	任务数量	实际划定数量	任务数量	实际划定数量	合计	陆域生态保护红线面积	
戴窑镇	60.3334	60.3334	57.6407	57.6407			1.0049
合陈镇	67.0355	67.0355	64.9743	64.9743	0.0449	0.0449	1.0000
永丰镇	45.1657	45.1657	43.3112	43.3112			1.0751
大营镇	35.8405	35.8405	33.7101	33.7101			1.0010

行政区	耕地保有量 (平方千米)		永久基本农田面积(平 方千米)		生态保护红线面积 (平方千米)		城镇开 发边界 扩展倍 数
	任务数量	实际划定 数量	任务数量	实际划定 数量	合计	陆域生态 保护红线 面积	
新垛镇	32.6273	32.6273	30.0114	30.0114			1.0148
安丰镇	138.9134	138.9134	129.3832	129.3832			1.2462
海南镇	38.2387	38.2387	36.9119	36.9119			1.0002
中堡镇	31.3429	31.3429	25.8191	25.8191	20.2385	20.2385	1.0001
大邹镇	25.2852	25.2852	24.1308	24.1308			1.0114
沙沟镇	60.2034	60.2034	44.1187	44.1187	12.0912	12.0912	1.0131
钓鱼镇	40.3107	40.3107	39.1130	39.1130			1.0003
千垛镇	78.2336	78.2336	63.1783	63.1783	24.6430	24.6430	1.2335
昭阳街道	1.7265	1.7265	1.1535	1.1535			1.0053
临城街道	66.1185	66.1185	53.2299	53.2299	0.0458	0.0458	1.7840
兴东镇	47.2293	47.2293	42.2007	42.2007	7.1746	7.1746	1.0083
垛田街道	23.6330	23.6330	14.4524	14.4525	7.0074	7.0074	3.4857
竹泓镇	29.9928	29.9928	27.6399	27.6399			1.0578
林湖乡	23.8381	23.8381	22.6872	22.6872			-
沈伦镇	25.9381	25.9381	24.9041	24.9041			1.0304
大垛镇	33.5649	33.5649	31.5083	31.5083			1.1225
荻垛镇	43.2725	43.2725	40.2290	40.2290			1.1611
陶庄镇	42.5133	42.5133	40.7370	40.7370			1.0195
昌荣镇	32.8970	32.8970	31.1683	31.1683			1.0231
周庄镇	49.8087	49.8087	47.7076	47.7076	0.9584	0.9584	1.1830
陈堡镇	43.4415	43.4415	40.5907	40.5907	3.1465	3.1465	1.1693
戴南镇	112.4121	112.4121	102.8220	102.8220			1.2748
合计	1229.9166	1229.9166	1113.3333	1113.3334	75.3503	75.3503	1.3058

表5 自然保护地一览表

序号	名称	保护地范围所在 行政区	总面积 (平方千米)	保护区类型	级别
1	江苏兴化里下河国 家湿地公园	千垛镇、沙沟镇	13.0378	自然公园	国家级

表6 历史文化资源一览表

一、文物保护单位
<p><b>全国重点文物保护单位：</b>上池斋药店、兴化垛田、蒋庄遗址</p>
<p><b>江苏省文物保护单位：</b>影山头遗址、郑燮墓、施耐庵墓、兴化城墙、成氏宅第、杨家大院、万兴大典、李园、郑板桥故居、赵海仙洋楼、兴化东岳庙大殿、万盛桥</p>
<p><b>市（县）级文物保护单位：</b>南荡遗址、东古遗址、耿家垛遗址、戴窑砖窑旧址、草堰港遗址、安丰双胞土窑、昭阳墓、高谷墓、韩贞墓、刘熙载墓、成璜墓园、施让墓、施廷佐墓、兴化县署、护国寺、拱极台、古城墙、高谷故居、八字桥、宗臣故居、城隍庙、家舒巷西侧古建筑群、任大椿读书楼、刘熙载故居、四牌楼、吴姓故居、陈五房进士第、中原才子坊、解家祠堂、虹桥、益民巷古民居群、鱼市口石桥街、韩氏宗祠、罗汉寺、茅山唐井、状元坊、魏氏民居、元老府、王府大厅、罗家大院、茅山东岳庙、迎新桥、福星桥、姜雨仁祖宅、张氏宗祠、石梁古码头、蒋庄西庙、江西会馆、东门罗氏宅、沙沟巡检司旧址、顾氏宗祠、宗启泰宅、刘家桥、胡公生祠碑、蔡堡石碑、基督教堂、天主堂（遗址碑）、李详故居、兴化抗日阵亡将士纪念塔、华中二分区革命烈士纪念塔、革命烈士纪念馆、中共兴化县委成立旧址、沙沟市政府旧址、苏中中学旧址、徐府、竹业公所、莫氏民居、沈云楼故居、粟裕办公处、兴化县政府旧址、临丰桥、周庄石板街、沙沟后大街老厕、共乐桥、陆宴革命旧址、沙沟汪氏银楼、沙沟程家大院、杨氏当典、边城报恩庵、戴氏宗祠、唐庄石板街、积善桥、薛鹏石板街、南柯福星桥、许家大院、当铺巷周氏宅、顾五巷民居、周庄徐氏宅、西马桥、江苏保安三旅胥金城抗战指挥部旧址、李默烈士墓、东浒垛党支部诞生地、袁舜生烈士陵园、周奋烈士陵园、严昌荣烈士陵园</p>
<p><b>尚未核定公布为文物保护单位的不可移动文物：</b>石箭出土处、木塔寺遗址、保安禅寺遗址、薛韩二垛遗址、蒿坡古庙遗址、丰乐桥遗址、银锭出土点、肖凡土冢、杨果墓、黄建中墓、魏应嘉墓、陆氏家族墓、陆孔修墓、刘氏古墓、东营街任氏宅、东门外杨氏宅、东门外许氏宅、龙珠桥东巷吴氏宅、小尖南河边张氏宅、许氏大夫第、赵家大门、徐氏小雅楼、新民浴室、北门赵氏宅、北门黄氏宅、黄家蛋粮行、黄家油店、复兴禅院、文明中路刘氏宅、里堡福慈庵、石头街14号民居、板桥巷8号民居、黄岱王氏宅、唐庄福兴庵、雄黄桥、戴窑井、缸顾东山寺、缸顾民居、朱楠进士第、潘氏当典、新大街127号民居、陈氏杂货店、沙沟茶叶豆腐店、五洋杂货烟丝店、姚记香店、陈氏烧饼店、姜家茶食店、沙沟银匠店、前大街160号店铺、金氏米行、沙沟染坊、潘氏塾馆、后大街韩氏宅、沙沟镇后大街民居、沙沟后大街张氏宅、姜家一巷周氏宅、戴氏宅、姜家巷27、29号姜氏宅、姜家巷40、42号民居、姜家巷耿氏宅、姜家巷周氏宅、姜庚白宅、医院巷江氏宅、医院巷陈氏宅、医院巷朱氏宅、张仙祠巷潘氏宅、张仙祠巷46号潘氏宅、官庄李氏宅、官庄李氏家祠、官庄石码头、沈瑜都天庙、法华庵、太平桥、东周古井、复圣祠、水月禅林、周庄渔行、周庄颜氏宅、东周村顾氏宅、繁荣街民居、西桥巷民居、孙氏宗祠、西刘尼姑庵、董氏家教碑、家舒巷吴氏宅、龙珠桥巷孙氏宅、东门外吴氏宅、西门许氏宅、朱家巷民居、新乐池浴室、顺成银楼、经贤桥、高家荡砖桥、李中民兵哨所、新四军无名烈士集埋处、魏克三墓、沙沟新大街民居、新大街104号沿河店铺、华新酱园、石记灯笼店、信孚银楼、沙沟前大街许氏宅、赵氏磨坊、永盛染坊、姜家巷徐氏宅、机农厂巷赵氏宅、沙沟望火楼、沙沟邮局旧址、高庄高氏宅、高庄八组22号高氏宅、沈瑜米厂、焦庄徐氏宅、南柯王氏宅、陶庄乌巾中文革供销社（原永盛庵遗址）、幸福桥、裕东砖桥、周庄周氏宅、马家巷张氏宅、永宁泉浴室</p>
二、历史文化名城
<p><b>省级历史文化名城：</b>兴化历史城区</p>
三、历史文化名镇

国家级历史文化名镇：沙沟镇
<b>四、历史文化街区</b>
省级历史文化街区：东门历史文化街区、北门历史文化街区、沙沟历史文化街区
<b>五、中国及全球重要农业文化遗产</b>
世界级：兴化垛田传统农业系统
<b>六、世界灌溉工程遗产</b>
世界级：兴化垛田灌排工程体系
<b>七、传统村落</b>
<p><b>国家级传统村落：</b>沙沟镇石梁村石梁</p> <p><b>省级传统村落：</b>千垛镇东罗村东罗、大垛镇管阮村管阮、陶庄镇焦庄村焦庄、陈堡镇唐庄村唐堡、陈堡镇蒋庄村蒋庄、周庄镇边城村边城、安丰镇安东村王许、海南镇刘泽村刘泽、新垛镇施家桥村施家、千垛镇徐圩村圩岸、千垛镇黑高村黑高、周庄镇东浒村胡官、昌荣镇朝阳新村刘桶、昌荣镇盐北村万昌、沈伦镇薛鹏村薛鹏、陶庄镇南柯村南柯堡、陈堡镇宁乡村宁乡、陈堡镇校果村校庄、大营镇阵营村崔庄。</p>
<b>八、历史建筑</b>
<p>西城外堂子巷杨氏宅、西城外龚家巷龚氏宅、西城外许家巷许氏宅、西城外许家巷董氏宅、西城外石桥北河边邢氏宅、李鱣故居、福云斋、刘家巷古民居群、杨氏炒货店、东城外竹巷袁氏宅、东城外湾巷薛氏宅、东城外胜湖里土神祠、东城外魏家鹤山堂、东城外湾巷张氏宅、东城外汪氏旧宅、东城外后街张氏宅、东城外万宝银楼、北城外解都堂故居、北城外当典巷顾氏宅、北城外解裕泰布店、北城外赵家巷小楼、北城外同成南货号、老布店、东城外大街汪氏宅、东城外嘯天庐、东城外大街杨家当典银房楼、东城外磨子桥巷徐氏宅、东城外市场巷许氏宅、东城外土地庙巷魏氏宅、东城外竹巷吴氏宅、东城外辐辏巷姜氏宅、东城外鲍家大院、东城外辐辏巷姚氏宅、东城外大街诚鑫香行、东城外大街陈记桐油铁锅铺&amp;朱记工艺品店、东城外大街祥记苏货&amp;家木车、东城外大街新新家俱、东城外大街杨氏宅、东城外大街状元茶坊、东城外大街葛氏宅、东城外吕达人故居、西城外杨家巷邹氏宅、西城外张氏宗祠、西城外堂子巷王氏宅、西城外邹氏宗祠、西城外宗家巷余氏宅、北城外当典巷戴氏宅、北城外行官东巷张氏宅、北城外杨复兴石灰店、北城外老同成南货号、北城外周氏小楼、北城外南上河边徐氏宅</p>

备注：数据统计截止时间 2023 年 6 月



表 7-1 交通重点建设项目安排表

单位：公顷

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
1	交通	盐城经泰州无锡常州至宜兴铁路	新建	近期	155.99	145.68	安丰镇、陈堡镇、垛田街道、海南镇、临城街道、兴东镇、周庄镇
2	交通	淮安至泰州铁路	新建	远期	144.27	123.79	钓鱼镇、垛田街道、兴东镇、中堡镇
3	交通	戴南不锈钢物流园专用线	新建	远期			戴南镇、陶庄镇、戴窑镇、合陈镇
4	交通	阜宁至溧阳高速公路建湖至兴化段	新建	近期	220.94	15.27	临城街道、千垛镇、沙沟镇、中堡镇
5	交通	东台至兴化高速公路兴化段	新建	近期	82.64	79.12	大垛镇、戴南镇、荻垛镇、陶庄镇
6	交通	盐城至靖江高速公路兴化段	改扩建	近期	471.05	255.05	安丰镇、昌荣镇、大垛镇、戴南镇、荻垛镇、林湖乡、沈伦镇
7	交通	南京至盐城高速公路兴化段	新建	近期	256.16	225.27	陈堡镇、大垛镇、临城街道、沈伦镇、竹泓镇
8	交通	344 国道兴化中堡至周奋段改扩建工程	改扩建	近期	90.4	74.57	沙沟镇、中堡镇
9	交通	125 省道兴化段	新建	近期	10.95	10.65	沙沟镇

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
10	交通	231 省道兴化段	改扩建	近期	317.64	173.71	陈堡镇、钓鱼镇、垛田街道、临城街道、兴东镇、中堡镇、周庄镇
11	交通	333 省道兴化西延段	新建	近期	3.22	3.04	临城街道
12	交通	232 省道兴化段	改扩建	远期	207.05	138.24	安丰镇、大垛镇、大邹镇、戴南镇、钓鱼镇、海南镇、林湖乡、沈伦镇、兴东镇、周庄镇、竹泓镇
13	交通	333 省道兴化东延段	新建	远期	121.39	116.84	大垛镇、荻垛镇、临城街道、陶庄镇、竹泓镇
14	交通	351 省道兴化西延段	新建	远期	28.83	24.58	千垛镇
15	交通	465 省道兴化段改扩建工程	改扩建	近期	173.06	167.24	安丰镇、大营镇、大邹镇、新垛镇、中堡镇
16	交通	506 省道北延兴化段	新建	远期	189.31	116.34	临城街道、千垛镇、沙沟镇
17	交通	泰州东部干线兴化段	新建	远期	225.31	181.08	戴南镇、戴窑镇、陶庄镇、新垛镇、永丰镇
18	交通	兴化通用机场	新建	近期	46.01	45.56	千垛镇、临城街道

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
19	交通	兴东线航道整治工程	新建	近期	61.94	38.64	垛田街道、林湖乡、大垛镇、昌荣镇、戴窑镇、陶庄镇
20	交通	盐邵线航道整治工程	新建	近期	—	—	大邹镇、中堡镇、兴东镇、昭阳街道、临城街道、陈堡镇、周庄镇
21	交通	泰东线戴南连接线	新建	近期	—	—	戴南镇
22	交通	支线航道建设	新建	近期	—	—	兴化市
23	交通	兴化城南作业区	新建	近期	57.24	57.24	临城街道
24	交通	周庄作业区	新建	远期	—	—	周庄镇
25	交通	戴南作业区	新建	近期	15.78	15.78	戴南镇
26	交通	戴窑作业区	新建	近期	108.05	108.05	戴窑镇
27	交通	得胜湖作业区	新建	近期	—	—	垛田街道
28	交通	昌荣作业区	新建	近期	15.82	15.82	林湖乡
29	交通	陈堡作业区	新建	近期	4.03	4.03	陈堡镇
30	交通	沙沟作业区	新建	远期	—	—	沙沟镇
31	交通	合陈作业区	新建	远期	—	—	合陈镇
32	交通	安丰作业区	新建	远期	—	—	安丰镇

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
33	交通	渭水河米业码头工程	新建	近期	—	—	临城街道
34	交通	金桥焊材码头工程	新建	近期	—	—	戴南镇
35	交通	戴窑粮食专业市场物流园	新建	近期	4.63	4.63	戴窑镇
36	交通	戴南不锈钢专业物流园	新建	近期	65.79	65.79	戴南镇
37	交通	盐泰锡常宜铁路兴化（东）站综合客运枢纽	新建	近期	31.69	31.69	垛田街道
38	交通	盐泰锡常宜铁路安丰站综合客运枢纽	新建	近期	—	—	安丰镇
39	交通	S232 竹泓停车区	新建	近期	—	—	竹泓镇
40	交通	S232 林湖服务区	新建	近期	—	—	林湖乡
41	交通	G344 中堡停车区兼工区	新建	近期	—	—	中堡镇
42	交通	S351 永丰停车区	新建	近期	—	—	永丰镇
43	交通	S352 戴南服务区	新建	近期	—	—	戴南镇
44	交通	210 县道	改扩建	近期	50.71	25.36	陈堡镇、垛田街道、林湖乡、临城街道、竹泓镇
45	交通	354 县道	改扩建	近期	23.45	11.73	戴窑镇

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
46	交通	311 县道	改扩建	近期	69.86	34.93	陈堡镇、戴南镇
47	交通	310 县道西延建设工程	新建	近期	29.18	27.42	沈伦镇、陈堡镇、临城街道
48	交通	352 县道兴东至戴窑建设工程	新建	近期	119.05	103.15	昌荣镇、戴窑镇、垛田街道、合陈镇、林湖乡、兴东镇、永丰镇
49	交通	211 县道大纵湖连接线	新建	近期	32.17	28.51	千垛镇、兴东镇、中堡镇
50	交通	202 县道大营镇连接线	新建	近期	4.51	2.45	大营镇、戴窑镇、合陈镇
51	交通	351 省道高速连接线	新建	近期	3.77	3.77	千垛镇
52	交通	临城互通连接线	新建	近期	17.84	17.17	临城街道
53	交通	楚水路西延	新建	近期	—	—	昭阳街道、临城街道
54	交通	水乡路西延	改建	近期	—	—	昭阳街道
55	交通	九顷北路	新建	近期	—	—	昭阳街道
56	交通	北顷路	新建	近期	—	—	昭阳街道
57	交通	水乡路东延拓宽	改建	近期	—	—	昭阳街道、兴东镇
58	交通	兴泰高速公路连接线（英武南路南延）	新建	近期	—	—	临城街道
59	交通	跃进河西侧滨河路	新建	近期	—	—	垛田街道

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
60	交通	张庄路一期	新建	近期	—	—	垛田街道、临城街道
61	交通	张庄路二期	新建	近期	—	—	垛田街道
62	交通	张庄路三期	新建	近期	—	—	垛田街道
63	交通	莲溪路	新建	近期	—	—	垛田街道
64	交通	旗杆荡路	新建	近期	—	—	垛田街道
65	交通	站前路	新建	近期	—	—	垛田街道
66	交通	中和路东延	新建	近期	—	—	垛田街道
67	交通	兴姜河东路一期	新建	近期	—	—	垛田街道、临城街道
68	交通	兴姜河东路二期	新建	近期	—	—	垛田街道、临城街道
69	交通	兴姜河东路三期	新建	近期	—	—	垛田街道、临城街道
70	交通	站前南路	新建	近期	—	—	垛田街道
71	交通	纬六路东延	新建	近期	—	—	临城街道
72	交通	文林中路	新建	近期	—	—	昭阳街道
73	交通	文林南路	新建	近期	—	—	临城街道
74	交通	昭阳路西延	新建	近期	—	—	临城街道
75	交通	创汇路西延	新建	近期	—	—	临城街道

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
76	交通	卤汀河路	新建	近期	—	—	临城街道
77	交通	百合路拓宽	新建	近期	—	—	临城街道
78	交通	小戚路东延	新建	近期	—	—	垛田街道
79	交通	严家大桥	新建	近期	—	—	昭阳街道
80	交通	文昌路直港河桥	新建	近期	—	—	临城街道
81	交通	文昌路兴姜河桥	新建	近期	—	—	临城街道
82	交通	宏泰路大桥	新建	近期	—	—	昭阳街道
83	交通	十里亭大桥危桥改造	新建	近期	—	—	临城街道
84	交通	白涂河大桥	新建	近期	—	—	昭阳街道
85	交通	城河大桥	新建	近期	—	—	垛田街道
86	交通	青苔港大桥	新建	近期	—	—	垛田街道
87	交通	纬六路大桥	新建	近期	—	—	临城街道
88	交通	丰收桥改造	改建	近期	—	—	昭阳街道
89	交通	顺达路	新建	近期	—	—	临城街道、垛田街道
90	交通	创业路西延	新建	近期	—	—	临城街道、垛田街道
91	交通	五里路	新建	近期	—	—	临城街道、垛田街道、昭阳街道

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
92	交通	水乡路	新建	近期	—	—	临城街道、垛田街道、昭阳街道、兴东镇
93	交通	荡南路	新建	近期	—	—	临城街道、垛田街道、昭阳街道、兴东镇
94	交通	东皋路	新建	近期	—	—	临城街道、垛田街道、兴东镇
95	交通	兴西公路	新建	近期	—	—	昭阳街道、兴东镇
96	交通	得胜湖环路	新建	近期	—	—	垛田街道、兴东镇
97	交通	张庄路南延	新建	近期	—	—	临城街道、垛田街道
98	交通	车路河路	新建	近期	—	—	垛田街道、昭阳街道
99	交通	南山路南延	扩建	近期	—	—	临城街道
100	交通	中和路	新建	近期	—	—	临城街道、垛田街道、昭阳街道
101	交通	瓜圃路	新建	近期	—	—	垛田街道
102	交通	支三路	新建	近期	—	—	垛田街道
103	交通	施耐庵东路东延	新建	近期	—	—	垛田街道
104	交通	临城街道兴临路	新建	近期	—	—	临城街道
105	交通	临城街道花溪路	新建	近期	—	—	临城街道



序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
106	交通	临城街道环城南路	新建	近期	—	—	临城街道
107	交通	临城街道红星南路	新建	近期	—	—	临城街道
108	交通	临城街道津烟路	新建	近期	—	—	临城街道
109	交通	临城街道嘉威路	新建	近期	—	—	临城街道
110	交通	临城街道科升路	新建	近期	—	—	临城街道
111	交通	北水关大桥	新建	近期	—	—	昭阳街道
112	交通	野行新村桥	新建	近期	—	—	昭阳街道、垛田街道
113	交通	得胜湖环路二期	新建	近期	—	—	垛田街道、兴东镇
114	交通	得胜湖环路三期	新建	近期	—	—	垛田街道
115	交通	得胜湖环路一期	新建	近期	—	—	垛田街道
116	交通	宏泰路	新建	近期	—	—	临城街道
117	交通	莲溪公馆沿河路	新建	近期	—	—	临城街道、垛田街道
118	交通	青圃路	新建	近期	—	—	垛田街道
119	交通	施耐庵东路改造	新建	近期	—	—	垛田街道、临城街道
120	交通	施耐庵跨南官河大桥	新建	近期	—	—	临城街道
121	交通	施耐庵西路	新建	近期	—	—	临城街道

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
122	交通	施耐庵西路改造	新建	近期	—	—	临城街道
123	交通	兴姜河东路一期	新建	近期	—	—	垛田街道、昭阳街道
124	交通	兴姜河东路二期	新建	近期	—	—	垛田街道
125	交通	兴姜河东路三期	新建	近期	—	—	临城街道
126	交通	昭阳陵环路	新建	近期	—	—	临城街道
127	交通	环湖路一期	新建	近期	—	—	陈堡镇
128	交通	环湖路二期	新建	近期	—	—	陈堡镇
129	交通	千垛大道	新建	近期	—	—	千垛镇
130	交通	翰林华府西侧道路	新建	近期	—	—	垛田街道、临城街道
131	交通	东环路	改扩建	近期	70.08	29.2	临城街道、垛田街道
132	交通	建设路	改扩建	近期	30	12	昭阳街道、垛田街道
133	交通	河西大道	改扩建	近期	52.4	20.96	临城街道、昭阳街道
134	交通	城南路	改扩建	近期	34	11.9	临城街道、垛田街道
135	交通	城南路二期	新建	近期	—	—	垛田街道、临城街道
136	交通	城区南亭路	新建	近期	12.72	2.12	垛田街道
137	交通	城区将军庙路	新建	近期	7.11	4.15	垛田街道

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
138	交通	城区中垛路	新建	近期	11.86	7.9	兴东镇
139	交通	沙昭线	改扩建	近期	18.04	12.02	千垛镇
140	交通	迎宾大道	改扩建	近期	25.5	10.2	戴南镇
141	交通	城区纬七路	新建	近期	3.3	3.3	临城街道
142	交通	环平旺湖道路	新建	近期	—	—	千垛镇
143	交通	X310（沈伦至张郭段）	新建	近期	—	—	沈伦镇、戴南镇
144	交通	菜花景区至兴化城区连接线	新建	近期	—	—	昭阳街道、兴东镇
145	交通	长安北路	新建	近期	—	—	昭阳街道、兴东镇

备注：具体项目以本规划数据库所列项目清单为准。

表 7-2 水利重点建设项目安排表

单位：公顷

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
1	水利	兴盐界河整治工程	新建	近期	—	—	中堡镇、大邹镇、安丰镇、新垛镇、大营镇
2	水利	北澄子河整治工程	新建	远期	—	—	临城街道
3	水利	海沟河整治工程	新建	近期	—	—	安丰镇、新垛镇、永丰镇、大营镇、合陈镇
4	水利	雄港整治工程	新建	近期	2941.88	2938.72	永丰镇、戴窑镇
5	水利	雌港整治工程	新建	近期	1613.06	1613.06	新垛镇
6	水利	蚌蜒河整治工程	新建	远期	—	—	陈堡镇、沈伦镇、戴南镇、获垛镇、陶庄镇
7	水利	退圩还湖工程	新建	远期	—	—	涉及所有乡镇
8	水利	卤汀河、沙黄河、上官河、朱沥沟 (中线)工程	新建	远期	16206.62	3971.01	中堡镇、钓鱼镇、兴东镇、昭阳街道、临城街道、陈堡镇、周庄镇
9	水利	东线(通榆河)工程	新建	远期	52.6	41.31	合陈镇

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
10	水利	茅山河、西塘港、东涡河、盐靖河、冈沟河（小中线）工程	新建	远期	21854.03	4366.29	安丰镇、昌荣镇、林湖乡、戴窑镇、大垛镇、荻垛镇、沈伦镇、戴南镇、周庄镇
11	水利	江苏省淮河流域重点平原洼地近期治理工程（泰州段）	新建	近期	24.64	15	沙沟镇、千垛镇、兴东镇、昭阳街道
12	水利	小戚村河道整治工程项目	新建	近期	0.68	0.68	垛田街道
13	水利	城区河道整治工程	新建	近期	0.1	0.1	昭阳街道、临城街道、垛田街道
15	水利	垛北河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
16	水利	横二河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
17	水利	横六河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道、临城街道
18	水利	横七河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
19	水利	横三河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
20	水利	横四河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	临城街道、垛田街道
21	水利	横五河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道、临城街道
22	水利	横一河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
23	水利	南官河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	临城街道
24	水利	小戚村河道整治	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
25	水利	斜河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	临城街道
26	水利	兴姜河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	临城街道
27	水利	跃进河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
28	水利	中心河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	临城街道
29	水利	纵二河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
30	水利	纵三河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
31	水利	纵四河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
32	水利	纵五河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道、临城街道
33	水利	纵一河河道整治	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
34	水利	车路河河道整治	新建	远期	0.1	0.1	昭阳街道、垛田街道、昌荣镇、林湖乡、戴窑镇、大垛镇、
35	水利	城东河	新建	远期	0.1	0.1	昭阳街道、临城街道、垛田街道
36	水利	临中河	新建	远期	0.1	0.1	临城街道、垛田街道
37	水利	癞子荡滞涝圩堤防	新建	远期	0.1	0.1	垛田街道、临城街道、林湖乡、竹泓镇
38	水利	大溪河闸站	新建	近期	0.1	0.1	临城街道
39	水利	垛北东闸站	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
40	水利	高王河东闸站	新建	近期	0.1	0.1	临城街道
41	水利	高王河西闸站	新建	近期	0.1	0.1	临城街道
42	水利	关门河北闸站	新建	近期	0.1	0.1	昭阳街道
43	水利	横六河东闸站	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
44	水利	横六河西闸站	新建	近期	0.1	0.1	临城街道
45	水利	横七河西闸站	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
46	水利	横三河东闸站	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
47	水利	横三河西闸站	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
48	水利	横四河东闸站	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
49	水利	横四河西闸站	新建	近期	0.1	0.1	临城街道
50	水利	横五河东闸站	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
51	水利	横五河西闸站	新建	近期	0.1	0.1	临城街道
52	水利	纵二河北闸站	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
53	水利	纵二河南闸站	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
54	水利	纵三河北闸站	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
55	水利	纵三河南闸站	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
56	水利	纵四河北闸站	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
57	水利	纵五河南闸站	新建	近期	0.1	0.1	临城街道
58	水利	纵一河北闸站	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
59	水利	纵一河南闸站	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
60	水利	小戚河闸站	新建	近期	0.1	0.1	垛田街道
61	水利	城区河道整治工程	新建	近期	0.1	0.1	临城街道、昭阳街道、垛田街道

备注：具体项目以本规划数据库所列项目清单为准。

表 7-3 能源电力重点建设项目安排表

单位：公顷

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
1	能源	俄气兴化门站（文邱天然气门站）	新建	近期	2	2	安丰镇
2	能源	沿海 LNG 兴化门站/分输站	新建	近期	0.5	0.5	临城街道
3	能源	兴化市天然气储备库	新建	近期	2.8	2.8	戴南镇
4	能源	开发区 LNG 气化站、调压计量站	新建	近期	0.5	0.5	临城街道



序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
5	能源	高邮—兴化联络线	新建	近期	0.8	0.8	安丰镇、钓鱼镇、大垛镇、昌荣镇、临城街道、沈伦镇
6	能源	安丰高中压调压站	新建	近期	0.5	0.5	安丰镇
7	能源	安丰天然气压缩 CNG 站	新建	近期	1.3	1.3	安丰镇
8	能源	戴南电厂专用调压站	新建	近期	0.5	0.5	戴南镇
9	能源	华能电厂专业调压站	新建	近期	4.7	4.7	戴南镇
10	能源	戴窑高中压调压站	新建	近期	0.5	0.5	戴窑镇
11	能源	钓鱼高中压调压站	新建	近期	0.5	0.5	钓鱼镇
12	能源	海南高中压调压站	新建	近期	0.5	0.5	海南镇
13	能源	李中高中压调压站	新建	近期	0.5	0.5	千垛镇
14	能源	西鲍高中压调压站	新建	近期	0.5	0.5	兴东镇
15	能源	永丰高中压调压站	新建	近期	0.5	0.5	永丰镇
16	能源	临城高中压调压站	新建	近期	0.5	0.5	临城街道
17	能源	陶庄阀室	新建	近期	0.2	0.2	陶庄镇
18	能源	江苏油区石油勘探开发苏北盆地高邮凹陷产能建设项目	新建	远期	—	—	临城街道、垛田街道、沈伦镇、周庄镇、陈堡镇

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
19	能源	江苏省干热岩发电站	新建	远期	—	—	兴东镇、林湖乡
20	能源	兴化市安丰镇热电联产	新建	近期	20	20	安丰镇
21	能源	二氧化碳长输管道帅垛分输站	新建	近期	—	—	戴南镇
22	能源	泰兴-姜堰-高邮-南京二氧化碳输送管线	新建	近期	—	—	戴南镇、周庄镇、陈堡镇
23	能源	大唐兴化燃机电厂天然气专线	新建	远期	—	—	安丰镇
24	电力	中俄东线天然气管道工程（永清-上海） 泰州段	新建	近期	1.13	1.13	安丰镇、永丰镇、陶庄镇
25	电力	陶庄 110kV 输变电工程	新建	近期	0.5	0.5	陶庄镇
26	电力	昌荣 110kV 输变电工程	新建	近期	0.5	0.5	昌荣镇
27	电力	兴东 220kV 输变电工程	新建	近期	1	1	安丰镇
28	电力	新城 110kV 输变电工程	新建	远期	0.5	0.5	垛田街道
29	电力	陈堡 110kV 输变电工程	新建	远期	0.5	0.5	陈堡镇
30	电力	海丰 220kV 输变电工程	新建	远期	1	1	中堡镇
31	电力	开发-1#110kV 输变电工程	新建	远期	0.5	0.5	临城街道
32	电力	周庄-1#110kV 输变电工程	新建	远期	0.5	0.5	周庄镇
33	电力	兴南 220kV 输变电工程	新建	远期	1	1	周庄镇

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
34	电力	东鲍 110kV 输变电工程	新建	远期	0.5	0.5	兴东镇
35	电力	张郭 110kV 输变电工程	新建	远期	0.5	0.5	戴南镇
36	电力	戴中 110kV 输变电工程	新建	远期	0.5	0.5	戴南镇
37	电力	安南 220kV 输变电工程	新建	远期	1	1	海南镇
38	电力	西郊 110kV 输变电工程	新建	远期	0.5	0.5	千垛镇
39	电力	荻垛-1#110kV 输变电工程	新建	远期	0.5	0.5	荻垛镇
40	电力	兴化 500kV 输变电工程	新建	远期	7.4	7.4	安丰镇
41	电力	大唐兴化 H 级燃机电厂（大唐兴化调峰 燃机项目）	新建	近期	12	12	安丰镇
42	电力	泰州竹泓 110 千伏输变电工程	新建	近期	0.36	0.36	竹泓镇
43	电力	泰州戴窑 110 千伏输变电工程	新建	近期	0.36	0.36	戴窑镇
44	电力	泰州垛田 110 千伏输变电工程	新建	近期	0.42	0.42	垛田街道
45	电力	泰州陶庄 110 千伏输变电工程	新建	近期	0.38	0.38	陶庄镇
46	电力	刘纪 220 千伏输变电工程	新建	远期	1	1	戴南镇
47	电力	中和 220 千伏输变电工程	新建	远期	1	1	临城街道
48	电力	西郊 220 千伏输变电工程	新建	远期	1	1	千垛镇

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
49	电力	江苏泰州盐泰锡常宜铁路（盐城至宜兴段）CK27 牵引站 220kV 外部供电工程	新建	远期	—	—	安丰镇
50	能源	江苏泰州盐泰锡常宜铁路（盐城至宜兴段）CK82 牵引站 220kV 外部供电工程	新建	远期	—	—	临城街道

备注：具体项目以本规划数据库所列项目清单为准。

表 7-4 生态环境基础设施重点建设项目安排表

单位：公顷

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
1	环保	戴南镇污水处理厂	新建	近期	2.0	2.0	戴南镇
2	环保	安丰镇污水处理厂	新建	近期	0.2	0.2	安丰镇
3	环保	陈堡镇污水处理厂	新建	近期	0.2	0.2	陈堡镇
4	环保	大垛镇污水处理厂	新建	近期	0.2	0.2	大垛镇
5	环保	千垛镇污水处理厂	新建	近期	0.2	0.2	千垛镇
6	环保	合陈镇污水处理厂	新建	近期	0.2	0.2	合陈镇
7	环保	城东污水处理厂	新建	近期	1.0	1.0	兴东镇
8	环保	城南污水处理厂	扩建	近期	12.0	6.47	垛田街道
9	环保	城西污水处理厂	新建	近期	8.1	8.1	昭阳街道
10	环保	开发区污水处理厂	扩建	近期	7.2	3.8	临城街道
11	环保	兴化市循环经济环保科技示范项目 (垃圾焚烧发电厂)	扩建	近期	—	—	昌荣镇
12	环保	兴化市循环经济环保科技示范项目 (餐厨废弃物处理设施)	扩建	近期	—	—	昌荣镇

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
13	环保	生活垃圾填埋应急备用库 (生活垃圾填埋场二期)	新建	近期	2.0	2.0	昌荣镇
14	环保	昌荣镇建筑垃圾填埋场	新建	近期	2	2	昌荣镇
15	环保	兴东镇建筑垃圾调配场	新建	近期	1	1	兴东镇
16	环保	开发区建筑垃圾调配场	新建	近期	1	1	临城街道

备注：具体项目以本规划数据库所列项目清单为准。

表 7-5 其他重点建设项目安排表

单位：公顷

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
1	给水	兴化市自来水厂	扩建	近期	10.0	5.2	周庄镇
2	给水	兴化第一水厂	扩建	近期	8.6	3.6	垛田街道
3	给水	兴化第二水厂	扩建	近期	8.0	4.7	临城街道
4	给水	戴南水厂	扩建	近期	8.0	4.6	戴南镇
5	其他	沙沟镇消防站	新建	近期	0.15	0.15	沙沟镇
6	其他	钓鱼镇消防站	新建	近期	0.15	0.15	钓鱼镇
7	其他	安丰镇消防站	新建	近期	0.15	0.15	安丰镇
8	其他	千垛镇消防站	新建	近期	0.15	0.15	千垛镇
9	其他	戴窑镇消防站	新建	近期	0.15	0.15	戴窑镇
10	其他	大垛镇消防站	新建	近期	0.15	0.15	大垛镇
11	其他	陈堡镇消防站	新建	近期	0.15	0.15	陈堡镇
12	其他	兴盐路消防站	新建	近期	0.4	0.4	昭阳街道
17	其他	下甸消防站	新建	近期	0.4	0.4	昭阳街道

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
18	其他	文昌路消防站	新建	近期	0.4	0.4	临城街道
19	其他	创业路消防站	新建	近期	0.4	0.4	临城街道
20	其他	开发区消防站	新建	近期	0.4	0.4	临城街道
21	其他	乌巾荡旅游度假区配套设施	新建	近期	15	10	千垛镇、兴东镇、昭阳街道
22	其他	千垛景区配套设施	新建	近期	15	10	千垛镇
23	其他	兴化里下河国家湿地公园配套设施	新建	近期	15	10	千垛镇
24	其他	得胜湖旅游度假区配套设施	新建	远期	15	10	垛田街道
25	其他	沙沟古镇景区配套设施	新建	近期	10	5	沙沟镇
26	其他	陈堡草荡景区配套设施	新建	近期	10	10	陈堡镇
27	其他	大纵湖景区配套设施	新建	远期	10	2	中堡镇
28	其他	板桥文化园配套设施	新建	近期	5	1	大垛镇
29	其他	施耐庵文化园配套设施	新建	近期	4	1	新垛镇
30	其他	昌荣红色景区配套设施	新建	近期	3	1	昌荣镇
31	其他	蒋庄良渚文化遗址公园配套设施	新建	近期	5	1	戴南镇
32	其他	竹泓木船文化产业园区配套设施	新建	近期	3	1	竹泓镇
33	其他	蜈蚣湖景区配套设施	新建	远期	5	1	中堡镇



序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
34	其他	草堰港遗址公园配套设施	新建	远期	5	1	千垛镇
35	其他	影山头文化遗址公园	新建	远期	8.1	2.2	林湖乡
36	其他	江苏兴化里下河国家湿地公园生态修复一期项目	新建	近期	15	3	千垛镇
37	其他	江苏兴化里下河国家湿地公园生态修复二期项目	新建	远期	15	3	千垛镇
38	其他	乌巾荡省级旅游度假区生态修复一期项目	新建	近期	15	3	千垛镇、兴东镇、昭阳街道
39	其他	乌巾荡省级旅游度假区生态修复二期项目	新建	远期	15	3	千垛镇、兴东镇、昭阳街道
40	其他	兴化市薛鹏加油站	新建	近期	0.48	0.48	沈伦镇
41	其他	351 加油站	新建	近期	0.2	0.2	合陈镇
42	其他	兴化市颜吕加油站	新建	近期	0.4	0.1	周庄镇
43	其他	边城加油站	新建	近期	0.4	0.1	周庄镇
44	其他	腊树加油站	新建	近期	0.4	0.1	兴东镇
45	其他	灯塔加油站	新建	近期	0.4	0.1	戴窑镇
46	其他	复兴加油站	新建	近期	0.4	0.1	沈伦镇
47	其他	昭阳街道中心公益性墓地（骨灰存放室）	新建	近期	1	0.2	昭阳街道

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
48	其他	临城街道大溪河公墓	新建	近期	0.4	0.1	临城街道
49	其他	临城街道澄子河公墓	新建	近期	0.4	0.1	临城街道
50	其他	垛田街道中心公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	垛田街道
51	其他	大营镇屯南村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	大营镇
52	其他	新垛镇新东村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	新垛镇
53	其他	安丰镇中心公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	安丰镇
54	其他	安丰镇东港村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	安丰镇
55	其他	安丰镇肖家村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	安丰镇
56	其他	永丰镇新虎村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	永丰镇
57	其他	永丰镇港中村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	永丰镇
58	其他	大邹镇渭水村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	大邹镇
59	其他	大邹镇吴家庄村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	大邹镇
60	其他	钓鱼镇中朝村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	钓鱼镇
61	其他	钓鱼镇八尺沟村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	钓鱼镇
62	其他	钓鱼镇同联村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	钓鱼镇
63	其他	海南镇中心公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	海南镇

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
64	其他	海南镇莫顾村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	海南镇
65	其他	海南镇唐良村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	海南镇
66	其他	沙沟镇三界村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	沙沟镇
67	其他	沙沟镇兴龙村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	沙沟镇
68	其他	沙沟镇光耀村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	沙沟镇
69	其他	千垛镇西郊中心公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	千垛镇
70	其他	中堡镇长安庄村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	中堡镇
71	其他	兴东镇沈沟村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	兴东镇
72	其他	兴东镇西鲍村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	兴东镇
73	其他	兴东镇塔头村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	兴东镇
74	其他	兴东镇韩家村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	兴东镇
75	其他	戴南镇生态公墓	新建	近期	0.4	0.1	戴南镇
76	其他	大垛镇肖庄村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	大垛镇
77	其他	大垛镇保宽村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	大垛镇
78	其他	茌垛镇郝周村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	茌垛镇
79	其他	昌荣镇中心公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	昌荣镇

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地	所在地区
80	其他	陶庄镇仲冯舍村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	陶庄镇
81	其他	陶庄镇南柯堡村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	陶庄镇
83	其他	陈堡镇中心公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	陈堡镇
84	其他	陈堡镇袁家庄村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	陈堡镇
85	其他	周庄镇周庄中心公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	周庄镇
86	其他	周庄镇边城中心公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	周庄镇
87	其他	竹泓镇解徐王村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	竹泓镇
88	其他	竹泓镇东高魏村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	竹泓镇
89	其他	竹泓镇赵徐沈村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	竹泓镇
90	其他	竹泓镇中心公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	竹泓镇
91	其他	林湖乡马家村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	林湖乡
92	其他	沈伦镇薛鹏村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	沈伦镇
93	其他	沈伦镇张谭村公益性墓地	新建	近期	0.4	0.1	沈伦镇
94	其他	合陈镇中心墓园	扩建	近期	1	1	合陈镇

备注：具体项目以本规划数据库所列项目清单为准。

表8 乡级行政区主体功能定位表

行政区	农产品主产区	重点生态功能区	城市化地区
兴化市	大邹镇、钓鱼镇、海南镇、林湖乡、竹泓镇、沈伦镇、昌荣镇、永丰镇、合陈镇、大营镇、新垛镇、戴窑镇、兴东镇、陶庄镇	沙沟镇、中堡镇、千垛镇	安丰镇、大垛镇、荻垛镇、戴南镇、周庄镇、陈堡镇、垛田街道、临城街道、昭阳街道

表9 中心城区主次干道一览表

序号	道路类型	道路名称	起讫点	道路长度 (km)	红线宽度区间 (m)
1	快速路	五里路	351省道-231省道	10.1	60
2	快速路	东环路	351省道-英武路	14.6	48、60
3	快速路	英武路	创汇路—兴化南高速互通	5.4	60
4	主干路	英武路	五里路-创汇路	4.4	40
5	主干路	荡南路	351省道-231省道	11.6	48
6	主干路	阳山路	351省道-河西大道	3.6	40
7	主干路	建设路	河西大道-231省道	7.5	40
8	主干路	施耐庵路	351省道-231省道	9.9	48
9	主干路	顺达路	351省道-站前路	8.8	40
10	主干路	花溪路	351省道-231省道	9.1	40
11	主干路	南山路	荡南路-次五路	11.2	48
12	主干路	环城西路	351省道-333省道	18.3	48
13	主干路	河西大道	荡南路-顺达路	8.0	40
14	主干路	长安路	351省道-231省道	18.7	40
15	主干路	兴姜河东路	荡南路-五里路	4.4	40
16	主干路	张庄路	环河路-231省道	6.7	40
17	主干路	站前路	环河路-333省道	9.6	32、40
18	次干路	兴姜河东路	五里路-创业路	3.1	40
19	次干路	水乡路	南山路-荡南路	6.5	34
20	次干路	楚水路	宏泰路-长安路	3.9	30
21	次干路	振兴路	南山路-环城西路	1.3	40
22	次干路	牌楼路	嘉威路-河西大道	3.1	24

序号	道路类型	道路名称	起讫点	道路长度 (km)	红线宽度区 间(m)
23	次干路	板桥路	河西大道 - 231 省道	7.1	30
24	次干路	昭阳路	351 省道 - 文峰路	7.0	30、40
25	次干路	车路河路	五里路 - 站前路	5.7	32
26	次干路	将军庙路	直港河东路 - 旗杆荡路	3.0	24
27	次干路	振阳路	河西大道 - 花溪路	7.4	30
28	次干路	南亭路	卤汀河路 - 站前路	5.3	24
29	次干路	中和路	351 省道 - 站前路	8.9	45
30	次干路	城南路	351 省道 - 张庄路	8.5	40、46
31	次干路	创业路	卤汀河路 - 张庄路	5.0	30
32	次干路	康明路	卤汀河路-支十路	2.1	30
33	次干路	创汇路	卤汀河路 - 英武路	1.2	30
34	次干路	向阳路	振阳路—河西大道	2.6	30
35	次干路	单家路	振阳路—河西大道	2.5	30
36	次干路	沙庄路	振阳路—河西大道	2.5	30
37	次干路	宏泰路	荡南路 - 马场基路	4.9	24、36
38	次干路	东潭路	昭阳路 - 花溪路	5.8	30
39	次干路	红星路	荡南路 - 333 省道	13.1	30
40	次干路	丰收路	楚水路 - 五里路	2.6	30
41	次干路	兴临路	五里路 - 花溪路	5.1	32
42	次干路	英武路	荡南路 - 五里路	4.4	40
43	次干路	文峰路	建设路 - 城南路	5.3	24、30、40
44	次干路	中垛路	351 省道 - 水乡路	6.1	30
45	次干路	莲溪路	车路河路 - 城南路	3.4	32
46	次干路	旗杆荡路	车路河路 - 张庄路	3.2	30
47	次干路	瓜圃路	小戚路 - 张庄路	3.2	30
48	次干路	次三路	振阳路 - 红星路	2.1	30
49	次干路	次四路	351 省道 - 红星路东	2.2	30
50	次干路	次五路	351 省道 - 红星路东	1.9	30

表10 城镇中心等级体系

城镇中心等级体系		城镇名称
中心城市		兴化中心城区
副中心城镇		戴南
重点镇		安丰、周庄—陈堡、大垛—荻垛
一般镇	特色镇	竹泓、千垛、沙沟、戴窑
	其他一般镇	钓鱼、大邹、昌荣、沈伦、新垛、兴东、大营、中堡、合陈、海南、永丰、陶庄、林湖

表11 城镇规模等级体系

规模等级	城镇名称
中等城市（50-100万）	兴化中心城区
小城镇（10-20万）	戴南
小城镇（5-10万）	安丰
小城镇（3-5万）	大垛、荻垛、周庄、陈堡、戴窑、沙沟
小城镇（3万以下）	竹泓、千垛、钓鱼、大邹、昌荣、沈伦、新垛、兴东、大营、中堡、合陈、海南、永丰、陶庄、林湖

表12 城镇职能分工体系

城镇职能	城镇名称
综合服务型	兴化中心城区
先进制造型	戴南、安丰、周庄—陈堡、大垛—荻垛、戴窑、竹泓
农村服务型	钓鱼、大邹、昌荣、沈伦、新垛、兴东、大营、中堡、合陈、海南、永丰、陶庄、林湖
旅游服务型	沙沟、千垛

表13 兴化市中心城区主要中心体系分布一览表

中心名称		范围	中心职能
市级中心	老城传统商业中心	建设路、长安路、板桥路、丰收路围合区域	老城商业、文化娱乐、创意产业服务中心
	文体商务中心	莲溪湖周边以及城际站前中和路两侧区域	市级商务金融、高端商业以及文化体育中心
片区中心	开发区综合服务中心	五里路、东潭路、中和路、卤汀河围合区域	开发区研发、产业配套服务及商业服务中心
	城南综合服务中心	英武路、长安路、施耐庵路、紫荆河围合区域	城南商贸、科技研发及商业服务中心
社区中心	N个社区级中心	结合居住社区统一规划布局	以生活服务功能为主

表14 中心城区公共服务设施一览表

类别	序号	名称	位置	备注
文化设施	1	兴化图书馆	昭阳街道	保留
	2	兴化市文化馆	昭阳街道	保留
	3	市少年宫	临城街道	保留
	4	市老年大学	昭阳街道	保留
	5	昭阳剧院	昭阳街道	保留
	6	文峰塔	垛田街道	新建
	7	市文化艺术中心	垛田街道	新建
	8	科技馆（规划展览馆）	垛田街道	新建
	9	规划文化设施	临城街道	新建
体育设施	1	兴化市人民体育场	昭阳街道	保留
	2	兴健园	昭阳街道	保留
	3	三水园	昭阳街道	保留
	4	兴化体育馆	昭阳街道	保留
	5	市体育中心	垛田街道	新建
医疗卫生设施	1	市人民医院	昭阳街道	保留
	2	市中医院（长安路院区）	昭阳街道	保留
	3	市中医院（南亭路院区）	垛田街道	保留
	4	市第三人民医院	昭阳街道	保留
	5	市第四人民医院	昭阳街道	保留



类别	序号	名称	位置	备注
	6	市妇幼保健院	昭阳街道	保留
	7	残联康复中心	昭阳街道	保留
	8	楚水医院	昭阳街道	保留
	9	兴化市第二人民医院	昭阳街道	保留
	10	城中社区医院	昭阳街道	保留
	11	兴化市人民医院（新区院区）	昭阳街道	保留
	12	市妇女儿童健康中心	临城街道	新建
	13	规划医院	临城街道	新建
	14	临城医院	临城街道	新建
社会福利设施	1	市社会福利院	昭阳街道	保留
	2	昭阳园老年公寓	昭阳街道	保留
	3	兴化市金泰阳康养中心	垛田街道	保留
	4	新建养老设施	垛田街道	新建

备注：具体项目以本规划数据库所列项目清单为准

表15 中心城区中小学规划一览表

分类	序号	学校名称	办学规模	学生数 (人)	备注
小学	1	明升双语学校	4轨24班	960	现状保留
	2	楚水小学	6轨36班	1620	现状保留
	3	实验小学文林校区	2轨12班	540	现状保留
	4	实验小学	4规24班	1080	现状保留
	5	实验小学海池校区	4规24班	1080	现状保留
	6	新生中心小学	4轨24班	960	现状保留
	7	第二实验小学	6轨36班	1440	现状保留
	8	景范学校	6轨36班	960	现状保留
	9	临城中心校	4轨24班	960	现状保留
	10	垛田中心小学	——	——	拆除
	11	文峰小学	6轨36班	1440	现状保留
	12	开发区中心校	2轨12班	480	现状保留
	13	施耐庵小学	6轨36班	1440	新建
	14	规划小学1	4轨24班	1080	新建
	15	规划小学2	4轨24班	1080	新建

	16	将军庙路小学	6轨36班	1440	新建
	17	规划小学3	6轨36班	1620	新建
	18	兴姜河路小学	6轨36班	1620	新建
	19	莲溪学校	6轨36班	1620	新建
初中	1	明升双语学校	6轨18班	900	现状保留
	2	楚水初级中学	12轨36班	1800	现状保留
	3	振兴双语学校	3轨9班	450	现状保留
	4	板桥初级中学	4轨12班	600	现状保留
	5	昭阳湖初级中学	12轨36班	1800	现状保留
	6	临城中心校	6轨18班	900	现状保留
	7	楚天实验学校	——	——	现状保留
	8	开发区中心校	4轨12班	600	撤并至施耐庵初级中学
	9	施耐庵初级中学	12轨36班	1800	新建
	10	规划初级中学1	12轨36班	1800	新建
	11	规划初级中学2	12轨36班	1800	新建
	12	创业路初级中学	12轨36班	1800	新建
	13	规划初级中学3	6轨18班	900	新建
	14	规划初级中学4	6轨18班	900	新建
高中	1	文正实验学校	20轨60班	3000	现状保留
	2	兴化市第一中学	20轨60班	3000	现状保留
	3	楚水实验学校	16轨48班	2400	现状保留
	4	兴化市昭阳中学	16轨48班	2400	现状保留
	5	江苏省兴化中学	20轨60班	3000	现状保留

备注:具体项目以本规划数据库所列项目清单为准

**表16 15分钟社区级生活圈公共服务设施配置表**

分类		步行可达距离	项目	设置标准 最小建筑面积 (平方米)	备注
文化	基础保障类	15分钟	社区文化活动中心	4500	独立用地
	品质提升类	10分钟	文化活动室	200	
教育	基础保障类	5分钟	幼儿园	5500	独立用地
		10分钟	小学	10800	独立用地

	品质提升类	15分钟	初中	10350	独立用地
		10分钟	社区学校	1000	
			养育托管点	200	
医疗	基础保障类	15分钟	社区卫生服务中心	4000	独立用地
		10分钟	卫生服务站	150	
体育	基础保障类	15分钟	综合健身馆、游泳池 (馆)、运动场	1800	
	品质提升类	5分钟	健身点	-	
养老	基础保障类		社区养老院	3000	独立用地
		10分钟	日间照料中心	300	
		5分钟	老年活动室	200	
商业	基础保障类	10分钟	菜场	1500	
	品质提升类	10分钟	社区食堂	200	
		5分钟	生活服务中心	100	

表17 中心城区规划综合公园一览表

序号	绿地名称	位置	备注
序号	绿地名称	位置	备注
1	横泾河公园	临城街道	新建
2	莲溪湖公园	垛田街道	新建
3	森林公园	昭阳街道	现状
4	下官公园	昭阳街道	新建
5	昭阳湖公园	昭阳街道	现状
6	紫荆河公园	临城街道	扩建

备注:具体项目以本规划数据库所列项目清单为准

表18 中心城区蓝线管控一览表

序号	河道/湖泊名称	河道/湖泊等级
1	车路河	区域性河道
2	卤汀河(南官河)	区域性河道
3	下官河	区域性河道
4	上官河	区域性河道

5	东平河	重要跨县河道
6	横泾河	重要跨县河道
7	大溪河	重要跨县河道
8	白涂河	重要市域河道
9	姜埝河	重要市域河道
10	直港河	其他
11	高王河	其他
12	紫荆河	其他
13	青苔河	其他

表19 中心城区绿线管控一览表

序号	绿地名称	备注
1	板桥竹石园	现状
2	沧浪公园	现状
3	楚水园	新建
4	荡南路公园	新建
5	莲溪湖公园	新建
6	人民公园	现状
7	森林公园	现状
8	阳山公园	现状
9	昭阳湖公园	现状
10	紫荆河公园	扩建

表20 中心城区城市黄线管控一览表

序号	设施名称	备注
1	兴化第一水厂	扩建
2	兴化第二水厂	扩建
3	城南污水处理厂	扩建
4	城西污水处理厂	新建
5	开发区污水处理厂	扩建
6	220kV 昭阳变	现状
7	220kV 楚水变	现状

8	兴化站综合客运枢纽	新建
---	-----------	----

表21 专项规划编制清单

序号	专项名称
1	兴化市综合交通规划
2	兴化市退圩还湖规划
3	兴化市镇村布局规划
4	兴化市全域旅游专项规划
5	兴化市历史文化名城保护规划
6	兴化市土地整治专项规划
7	兴化市增减挂钩专项规划
8	兴化市轨道网规划
9	兴化市总体城市设计
10	兴化市生态修复规划
11	兴化市林地保护规划
12	兴化市湿地保护规划
13	兴化市矿产资源保护利用规划
14	兴化市生态城市建设专项规划
15	兴化市垛田遗产专项规划
16	兴化市地下空间开发利用规划
17	兴化市绿地系统规划
18	兴化市产业集聚区规划
19	兴化市教育设施布局规划
20	兴化市医疗设施布局规划
21	兴化市体育设施布局规划
22	兴化市环卫设施布局规划
23	兴化市社会福利设施专项规划
24	兴化市文化产业和设施布局规划
25	兴化市城市更新专项规划
26	兴化市人防工程专项规划
27	兴化市消防工程专项规划
28	兴化市防洪排涝规划

序号	专项名称
29	兴化市抗震专项规划
30	兴化市给水工程专项规划
31	兴化市排水工程专项规划
32	兴化市燃气工程专项规划
33	兴化市供热工程专项规划
34	兴化市信息通信工程专项规划
35	兴化市供电工程专项规划
36	兴化市加油站网点专项规划

## 图集目录

### 市域：

- (1) 市域国土空间用地用海现状图
- (2) 市域自然保护地分布图
- (3) 市域历史文化遗存分布图
- (4) 市域自然灾害风险分布图
- (5) 市域现状矿产资源分布图
- (6) 市域乡级行政区主体功能定位分布图
- (7) 市域国土空间总体格局规划图
- (8) 市域国土空间控制线规划图
- (9) 市域生态系统保护规划图
- (10) 市域农业空间规划图
- (11) 市域城镇体系规划图
- (12) 市域历史文化保护线规划图
- (13) 市域洪涝风险控制线图
- (14) 市域城乡生活圈和公共服务设施规划图
- (15) 市域综合交通规划图
- (16) 市域基础设施规划图
- (17) 市域综合防灾减灾规划图
- (18) 市域国土空间规划分区图
- (19) 市域生态修复和综合整治规划图
- (20) 市域矿产资源规划图

(21) 市域造林绿化空间规划图

**中心城区：**

(22) 中心城区国土空间用地用海现状图

(23) 中心城区国土空间规划分区图

(24) 中心城区土地使用规划图

(25) 中心城区开发强度分区规划图

(26) 中心城区控制线规划图

(27) 中心城区历史文化保护规划图

(28) 中心城区城市更新规划图

(29) 中心城区绿地系统和开敞空间规划图

(30) 中心城区公共服务设施体系规划图

(31) 中心城区道路交通规划图

(32) 中心城区市政基础设施规划图

(33) 中心城区综合防灾减灾规划图

(34) 中心城区地下空间规划图